ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Σεπτεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **202**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Συνοικίας ή της Δημοτικής Ενότητας Χαλκιδέων Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ. (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α΄ 159).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», (Α΄ 249), όπως τροποποιήθηκαν με τις παρ. 15 και 16, αντίστοιχα, του άρθρου 49 του ν. 4178/2013 (Α΄174).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98).

6. Τις 206/2004, 55/2005, 72/2005, 97/2005, 303/2005, 99/2009, 75/2013 και 402/2013 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλκιδέων.

7. Τις 114/2009, 118/2009, 125/2009 και 88/2011 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Τις 109/2012, 114/2013 και 117/2013 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

9. Το αριθμ. 102/2013 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

11. Την 219/2017 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται:

α) η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Συνοικίας ή της Δημοτικής Ενότητας Χαλκιδέων του Δήμου Χαλκιδέων με την αναδιάταξη κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, την κατάργηση κοινόχρηστων χώρων πλατείας, κοινόχρηστου χώρου πάρκου, χώρου εργατικών κατοικιών, χώρων κοινοτικού κέντρου, χώρου αθλητικού κέντρου, χώρου γυμνασίου - λυκείου και τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινόχρηστων χώρων πλατείας, χώρου Δ.Σ. - νηπιαγωγείου, χώρων αθλητικού κέντρου, χώρων ναού, χώρου εκπαίδευσης και β) η σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 1332 με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα ένδεκα (11) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 41905/2018 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Τροποποιούνται τα όρια των Τομέων χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης που έχουν καθορισθεί με τα άρθρα 3 και 5, αντίστοιχα, του από 25.8/23.9.1993 π.δ. (Δ' 1177) και καθορίζεται νέος Τομέας V, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

2. Στον ως άνω καθοριζόμενο Τομέα V καθορίζεται χρήση Γενικής Κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ. (Δ' 166).

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του ως άνω Τομέα V καθορίζονται αυτοί του Τομέα IV, όπως έχουν καθορισθεί με το άρθρο 5 του από 25.8/23.9.1993 π.δ.

Άρθρο 3

Στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος μετατοπίζονται οι εγκεκριμένες στοές, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

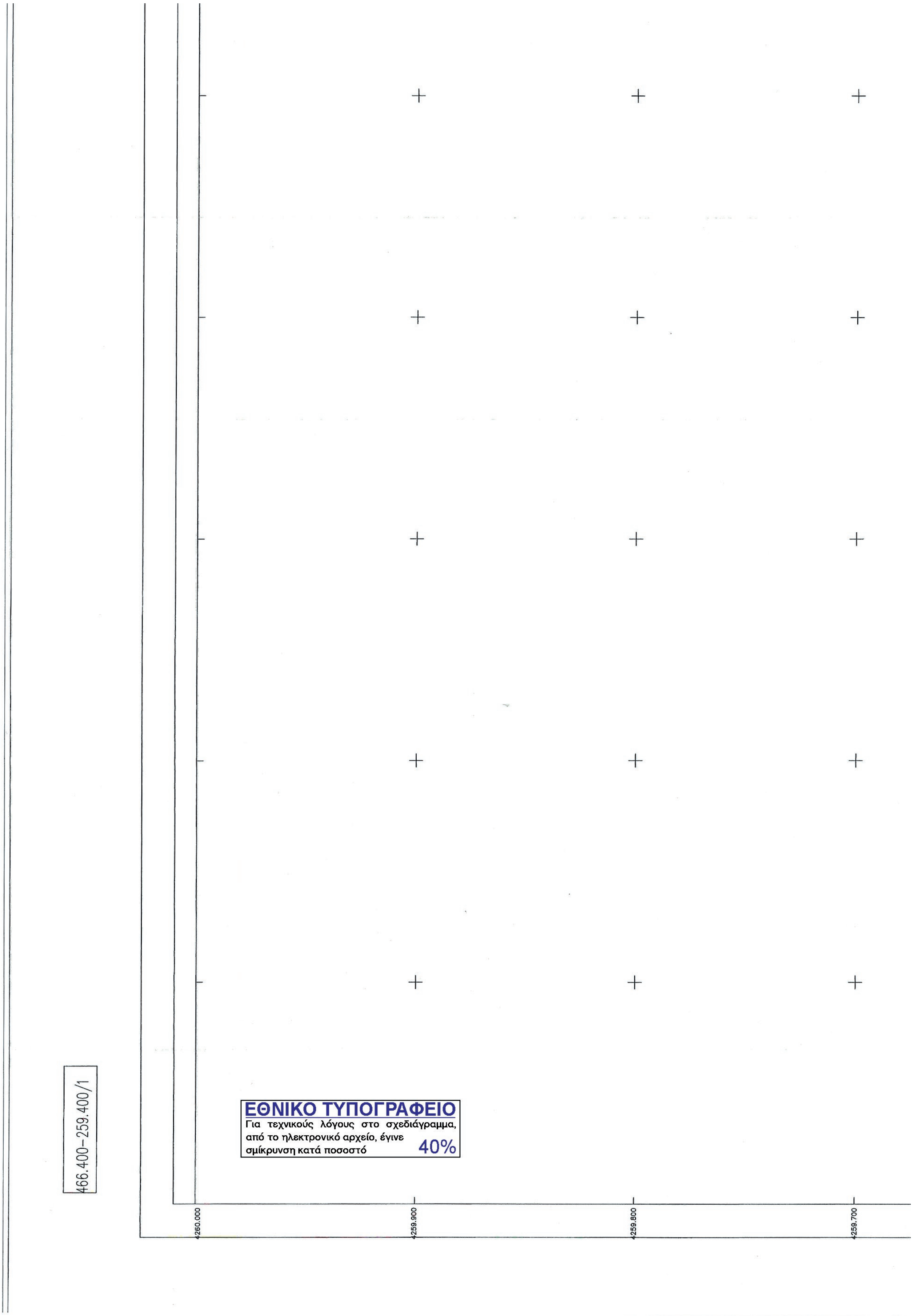
Αθήνα, 8 Αυγούστου 2018

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

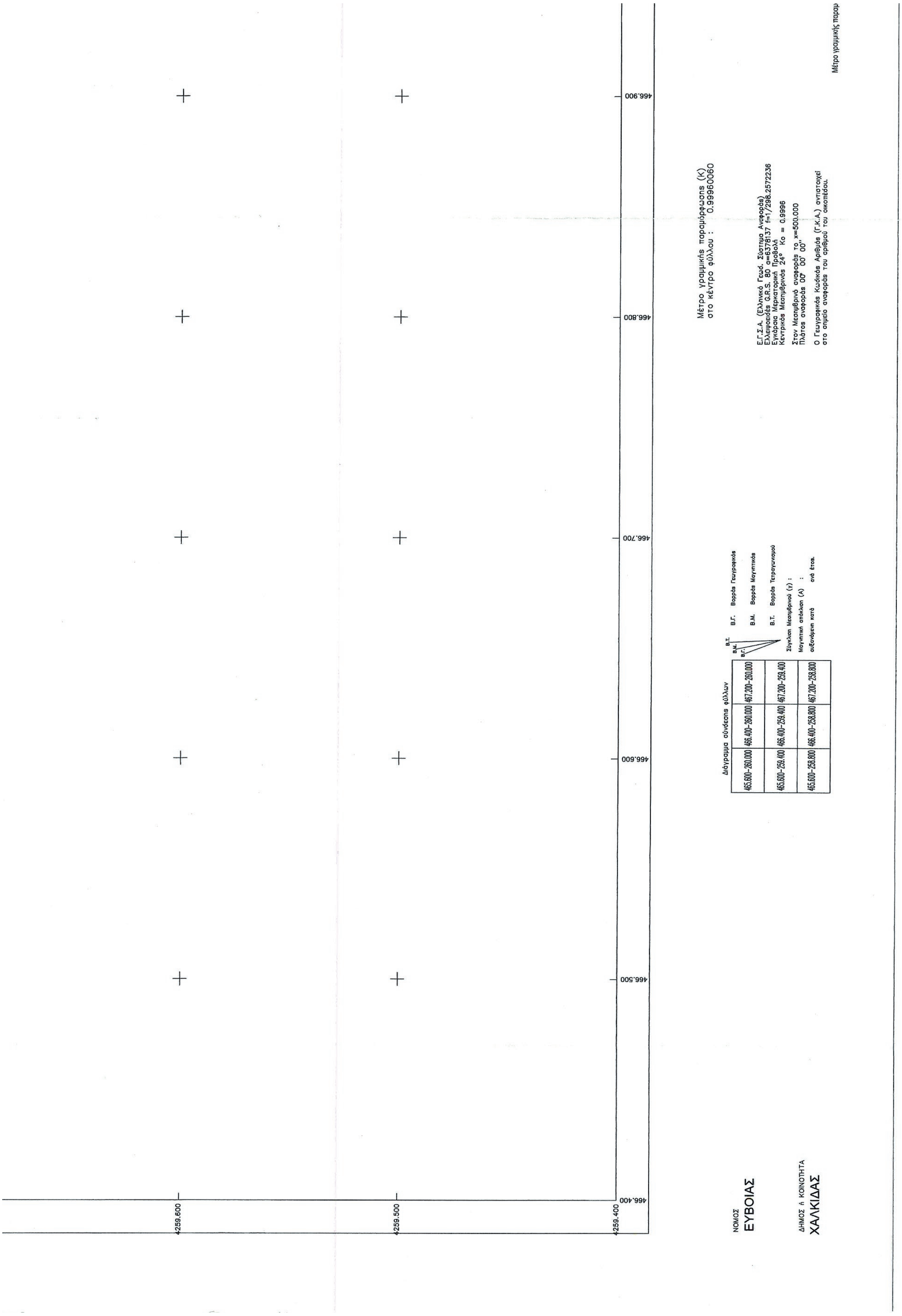
Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Επιφανειακός Αγωγός - Ποτάμι
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο


4259.600
4259.500
4259.400
466.400
466.500
466.600
466.700
466.800
466.900
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
465.600-260.000
466.400-260.000
467.200-260.000
465.600-259.400
466.400-259.400
467.200-259.400
465.600-258.800
466.400-258.800
467.200-258.800
Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινού (γ) :
Μαγνητική απόκλιση (Δ) :
αυξανόμενη κατά ανά έτος.
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 α=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κο = 0.9996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου.
Μέτρο γραμμικής παραμ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την ...14/11/12/2013... και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ...1/17... γνωμοδότησή του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Σ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

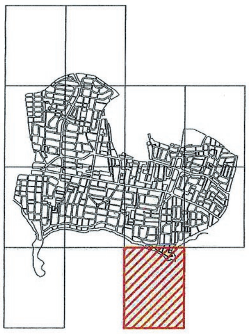
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995

ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ

ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.

Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από ...23.10.2013... εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής

Η Δ/ΝΤΡΙΑ

Α. ΚΟΡΔΟΣΗ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ

4664-42594/1

Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

(τομέας V)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

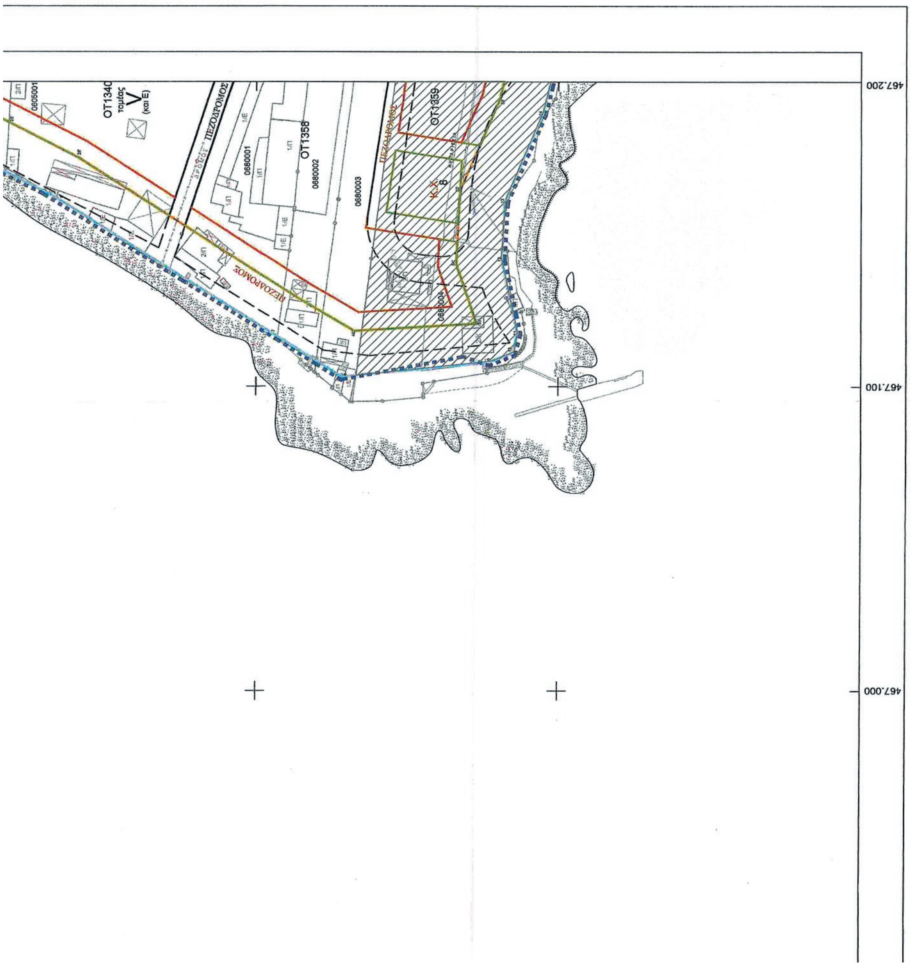
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ

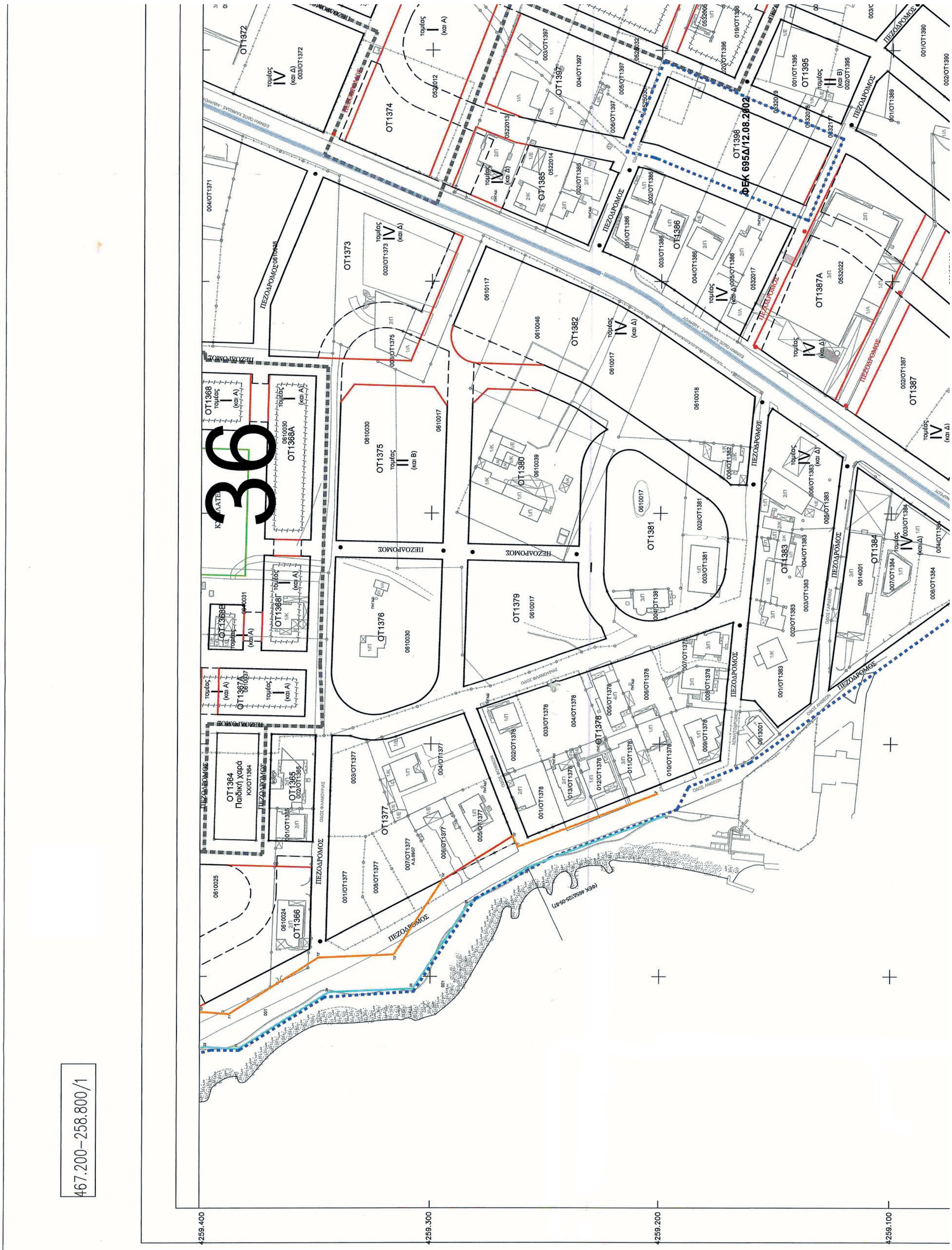
ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η'

ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ

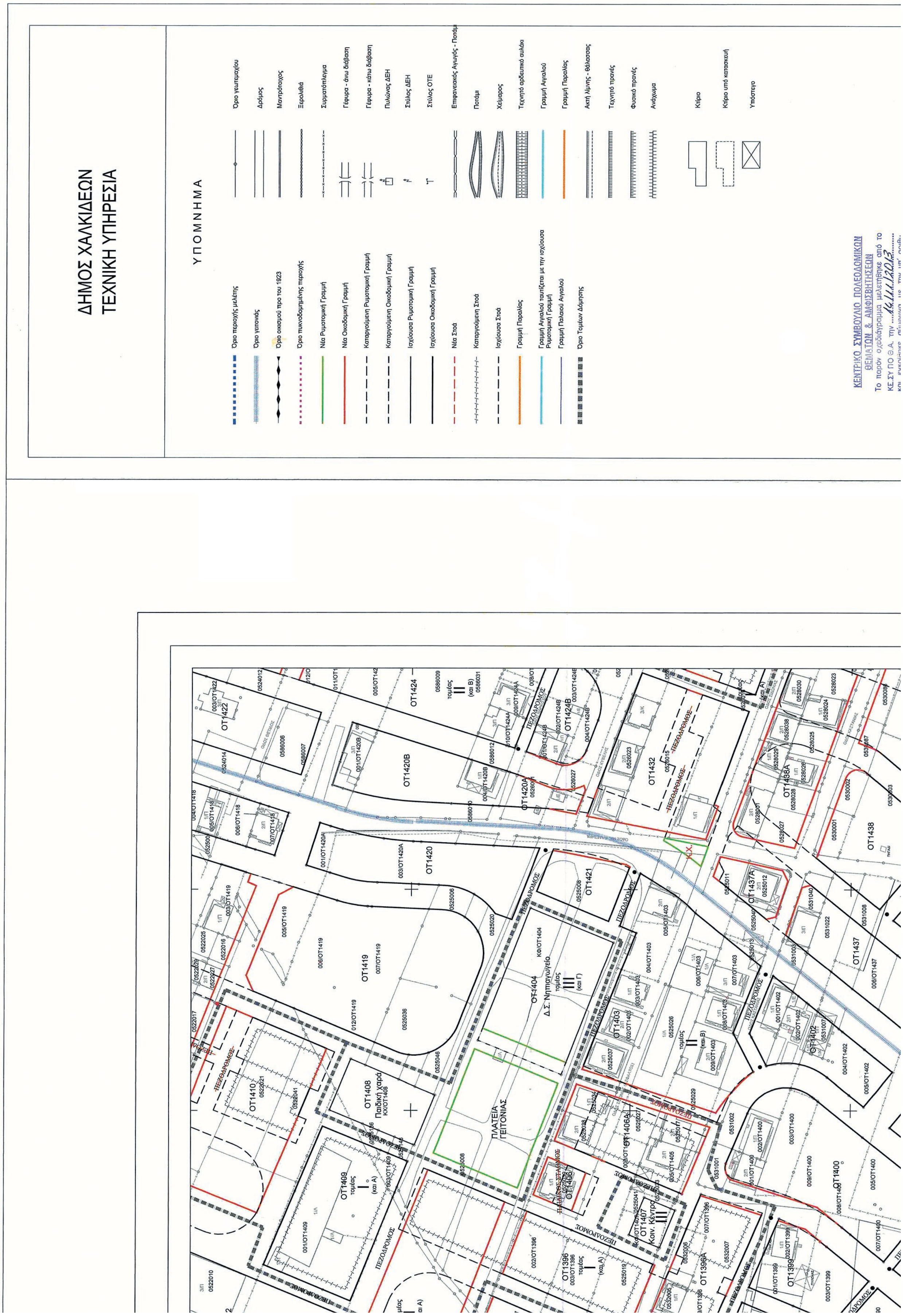


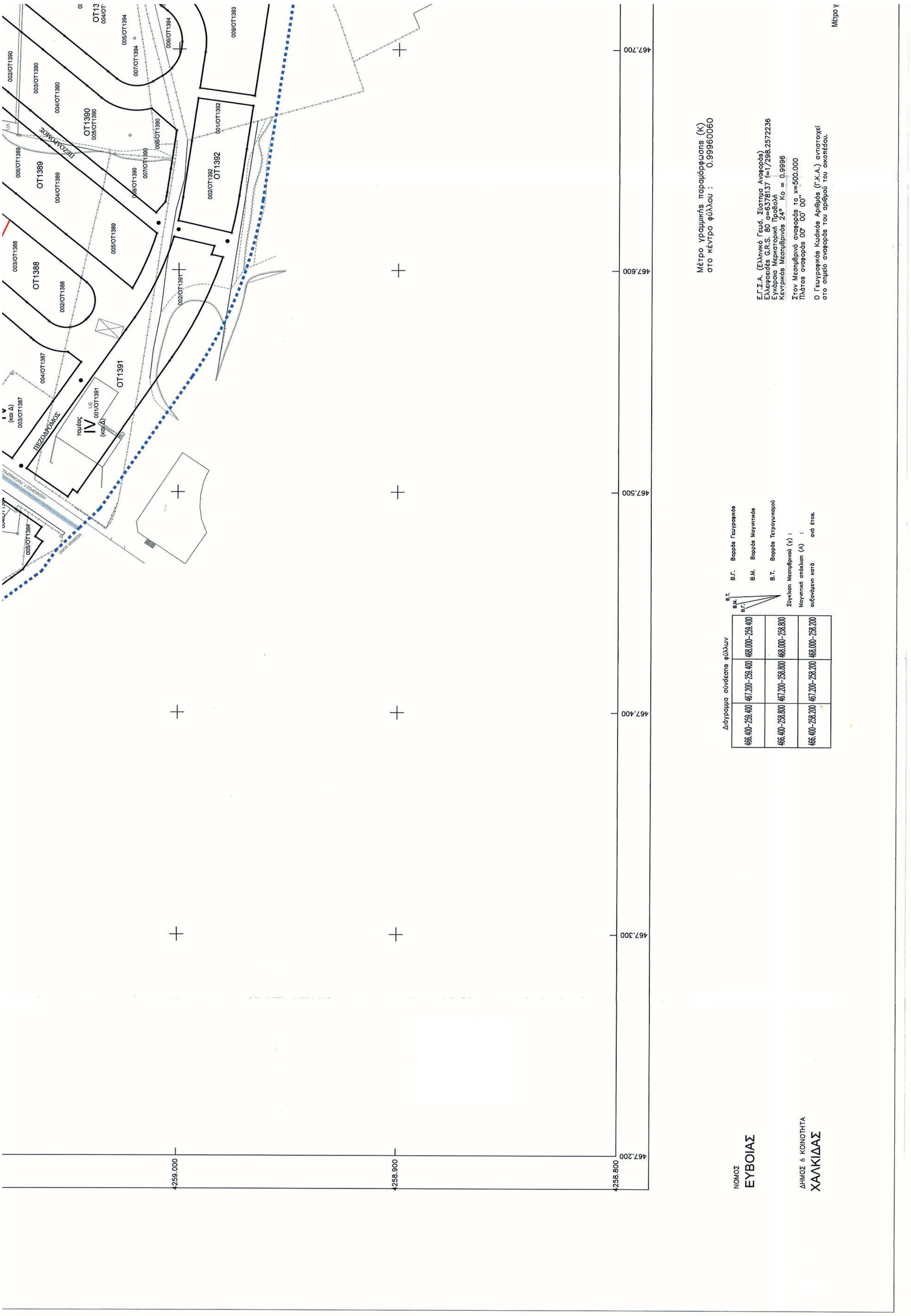
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΈΓΙΝΕ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ / Υ.Π.ΕΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΤΕ 219/2017

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
ΟΤ1419
ΟΤ1420
ΟΤ1420Β
ΟΤ1404
Δ.Σ. Νηπιαγωγείο
ΟΤ1408
Παιδική χαρά
ΟΤ1409
ΟΤ1410
ΟΤ1396
ΟΤ1432
ΟΤ1438
ΟΤ1437
ΟΤ1400
ΟΤ1402
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ


ΟΤ1388
ΟΤ1389
ΟΤ1390
ΟΤ1391
ΟΤ1392
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
τομέας IV (και Δ)
467.700
467.600
467.500
467.400
467.300
467.200
4259.000
4258.900
4258.800
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
466.400-259.400
467.200-259.400
468.000-259.400
466.400-258.800
467.200-258.800
468.000-258.800
466.400-258.200
467.200-258.200
468.000-258.200
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (K) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222

και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 11.7 γνωμοδότησή του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Σ. Αλεξίου Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995

ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.

Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

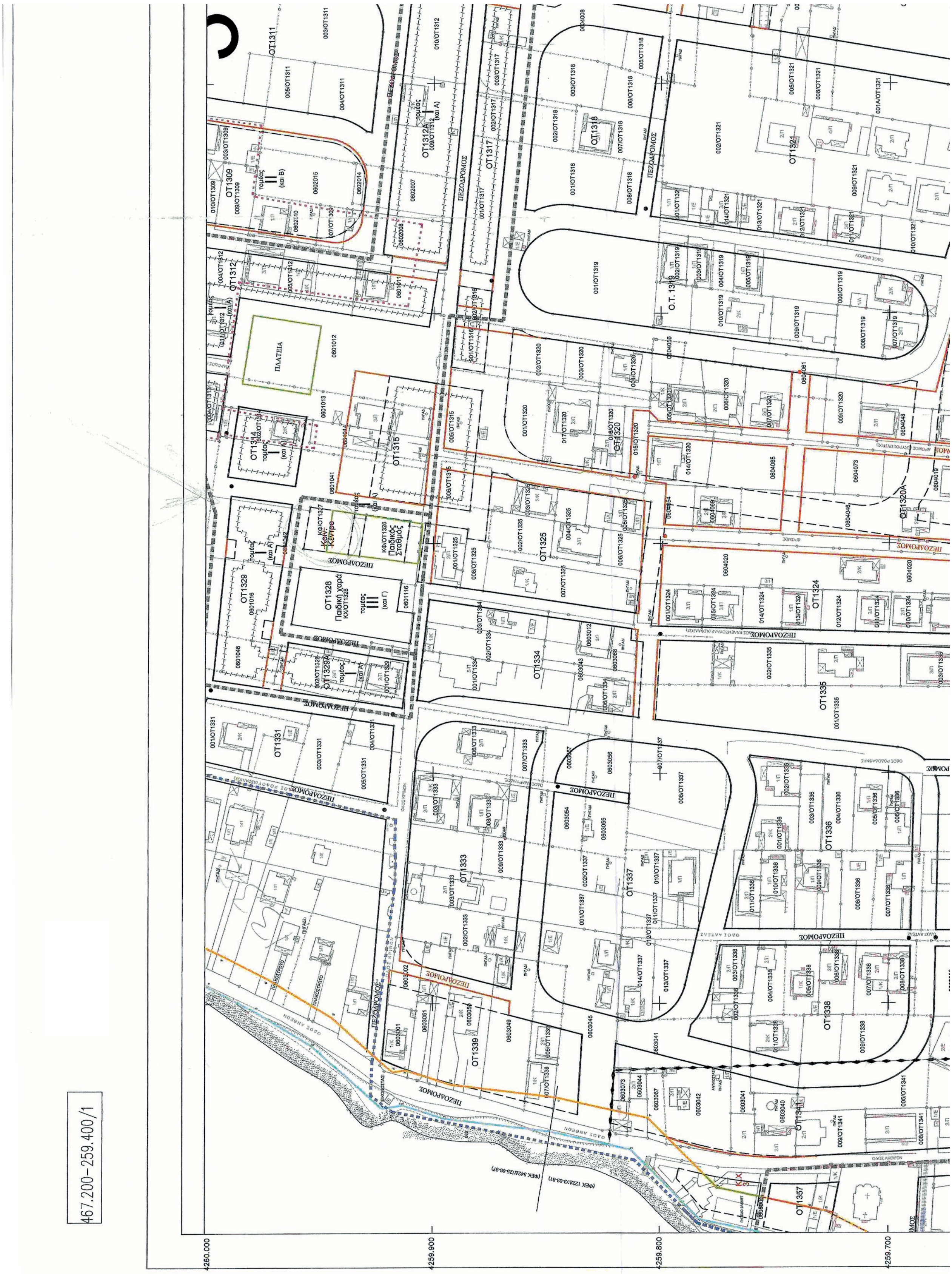
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23-10-2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής

Η Δ/ντρια

Α. Κουβούνη

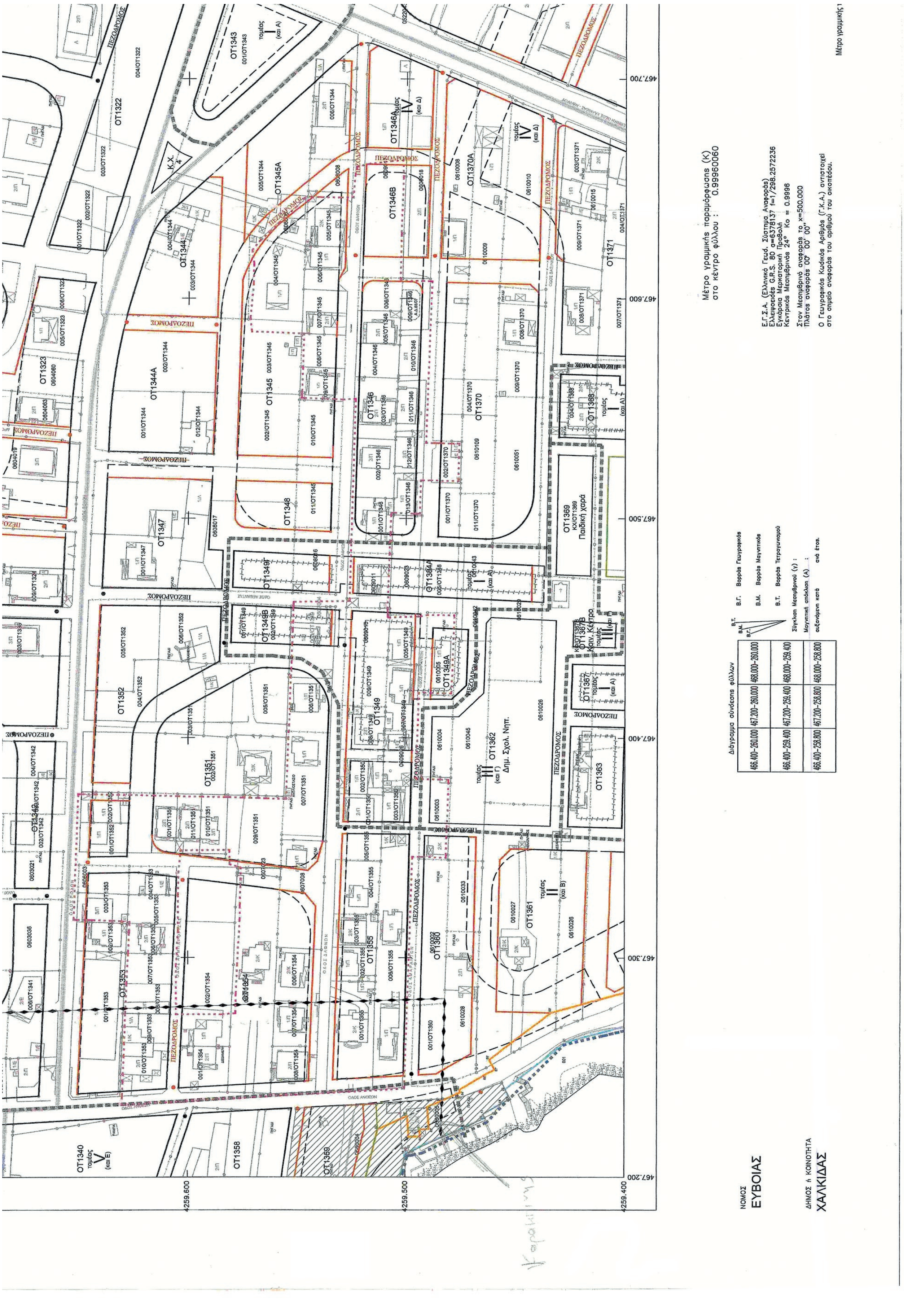
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ

4672-42588/1	Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012	ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η΄ ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΚΧ - ΠΛΑΤΕΙΑ


ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
ΟΤ1369 ΚΧ/ΟΤ1369 Παιδική Χαρά
ΟΤ1362 Δημ. Σχολ. Νηπ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΈΓΙΝΕ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ / Υ.Π.ΕΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΤΕ 219/2017

Θεοδόσης Ψωγογιός
Τοπογράφος Μηχ/κός - Πολεοδόμος

...ο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222

ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 14/11/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 117 γνωμοδότησή του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Σ. Αλεξιάδης
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ — Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995

ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

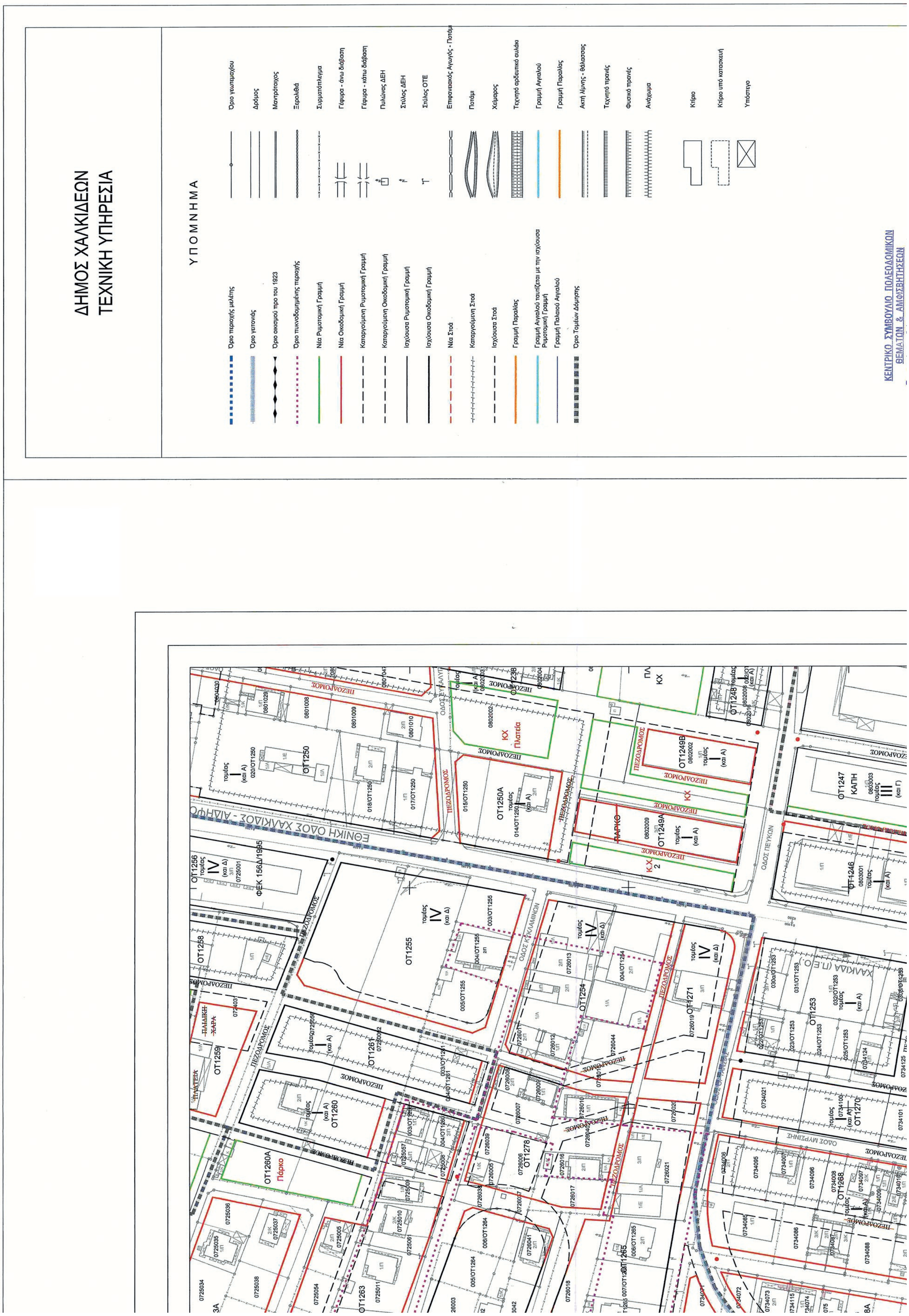
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23.10.2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Η Δ/ντρια
Α. Κουζούση

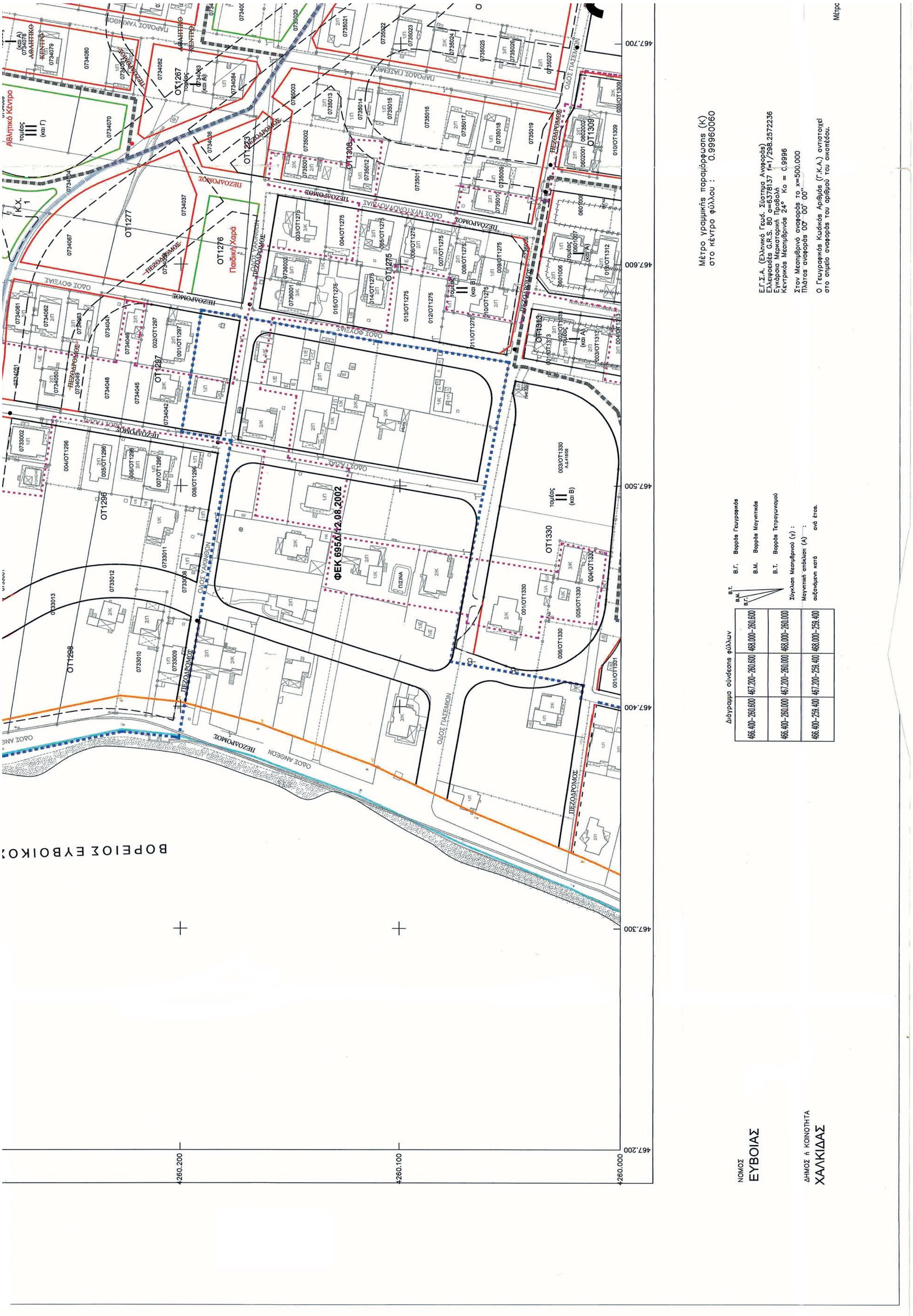
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ (Τομέας V)

4672-42594/1	Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012	ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η' ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ

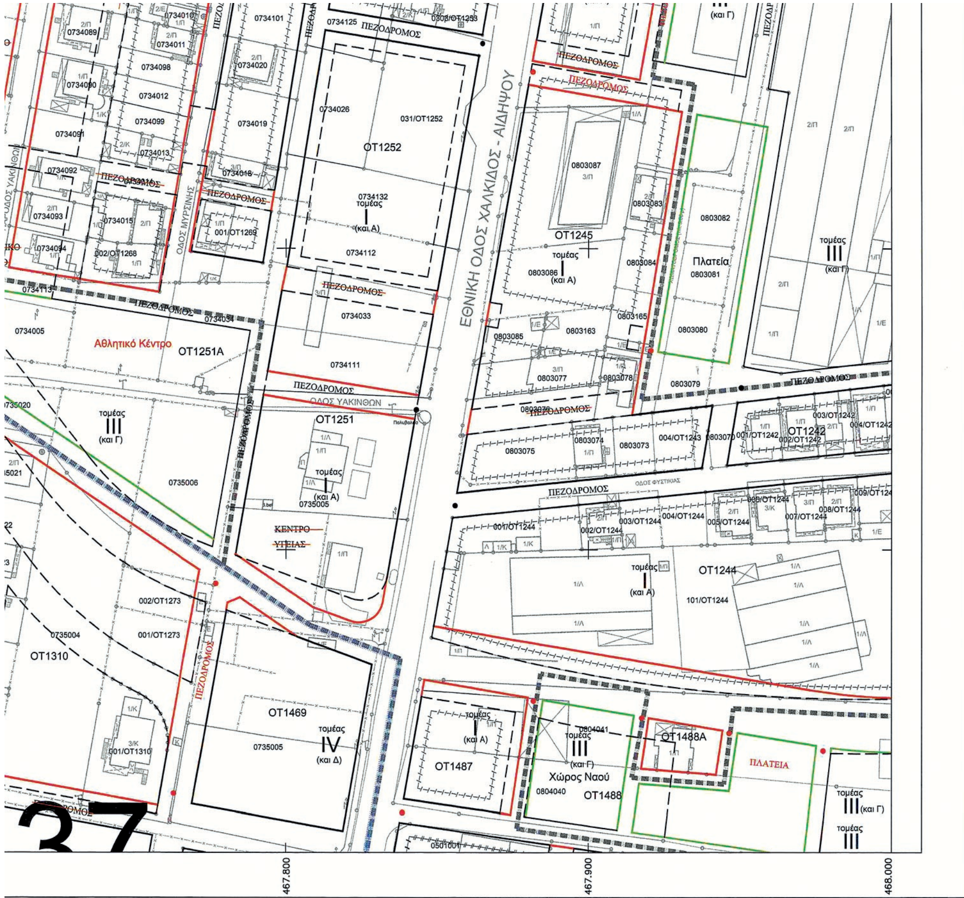


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΧΑΛΚΙΔΟΣ - ΑΙΔΗΨΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΥΚΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΥΡΣΙΝΗΣ



ΦΕΚ 695Δ/12.08.2002
ΒΟΡΕΙΟΣ ΕΥΒΟΙΚΟΣ
ΟΔΟΣ ΓΙΑΣΕΜΙΟΝ
ΟΔΟΣ ΑΝΘΕΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Αθλητικό Κέντρο
Παιδική Χαρά
ΟΤ1275
ΟΤ1276
ΟΤ1277
ΟΤ1296
ΟΤ1297
ΟΤ1298
ΟΤ1308
ΟΤ1309
ΟΤ1330
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222

ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ Θ.Α. την 14/11/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ 117 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. Αλεξιάδης Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995

ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

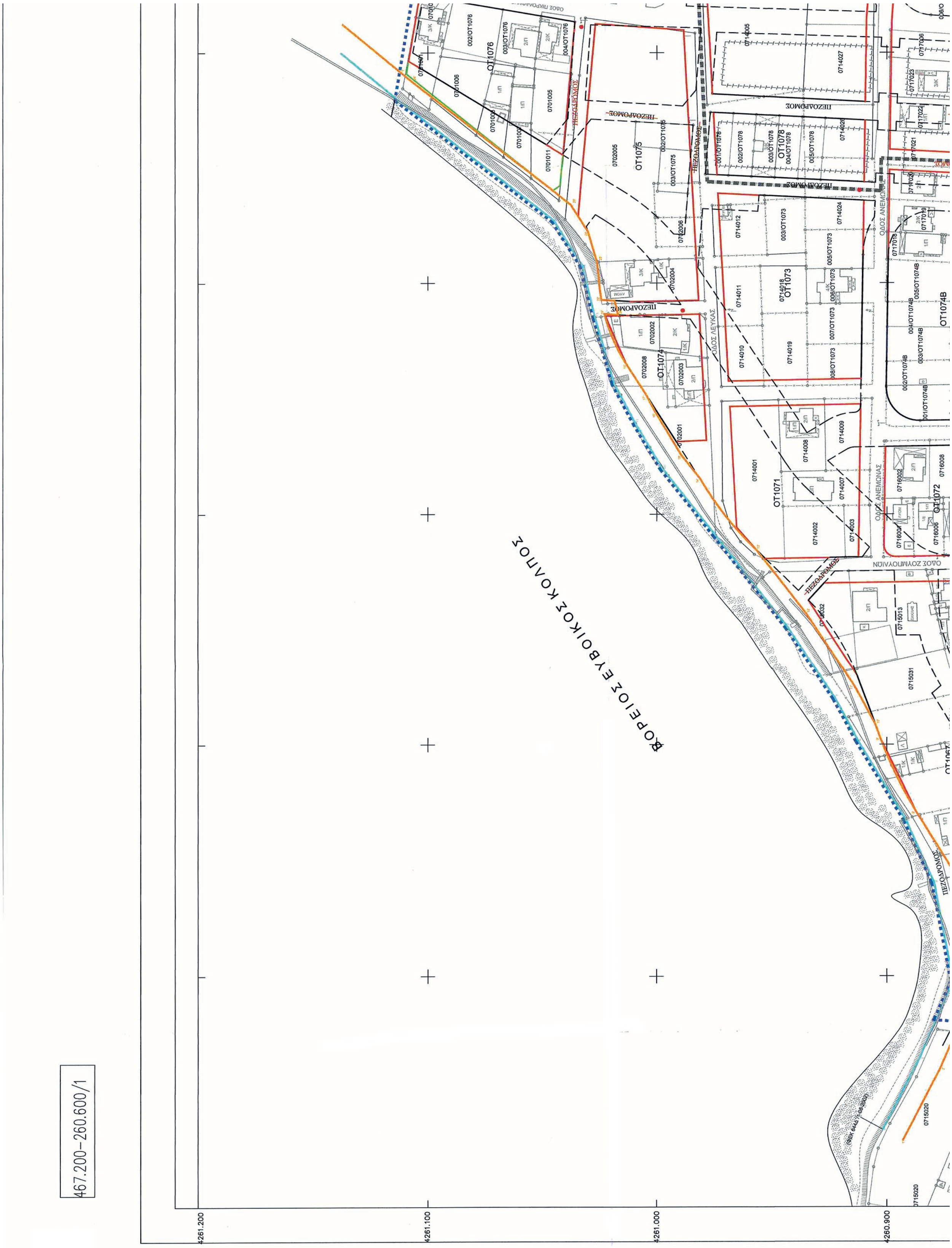


Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

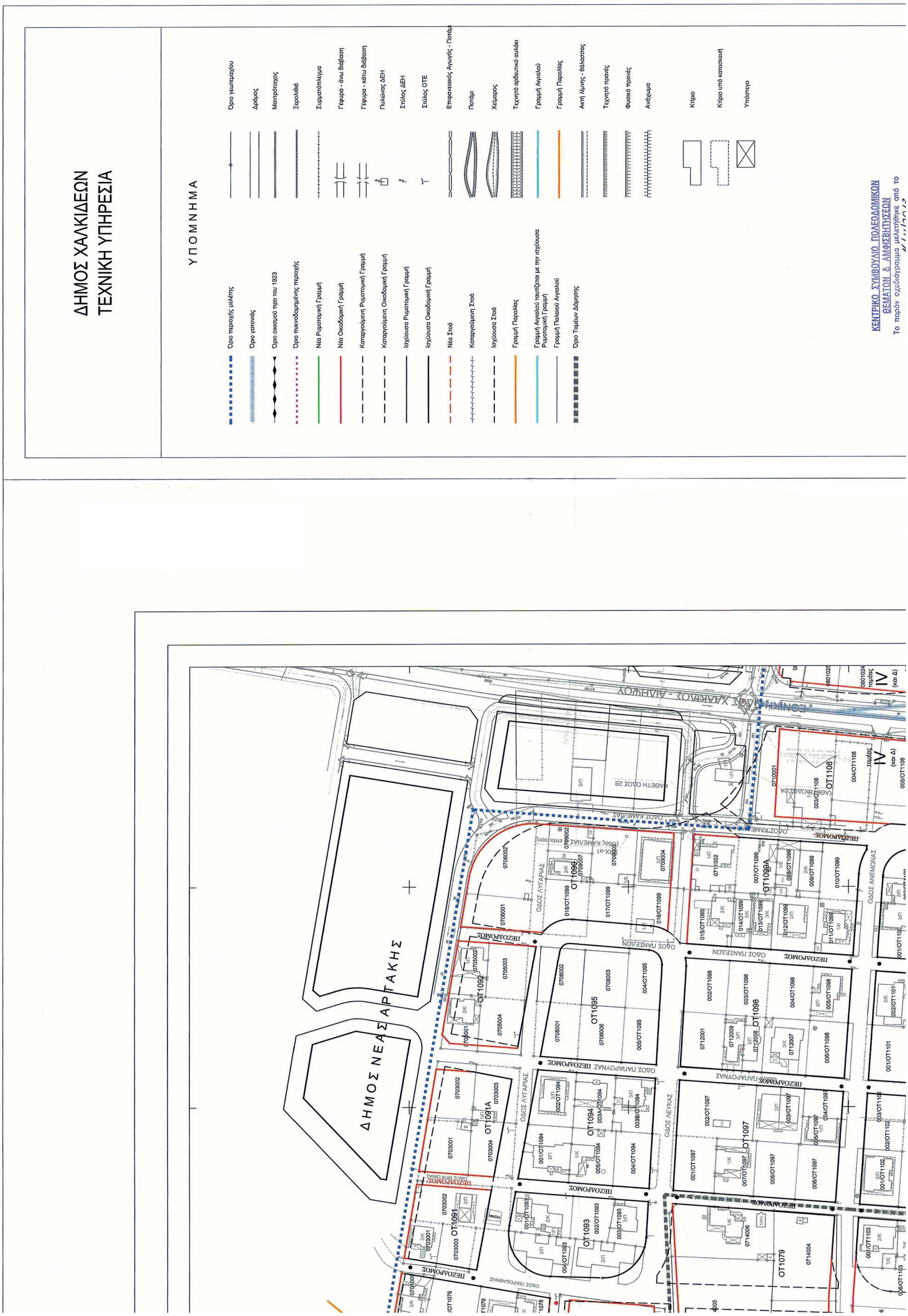
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23.10.2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Η Δ/ντρια
Α. Κωβαίου

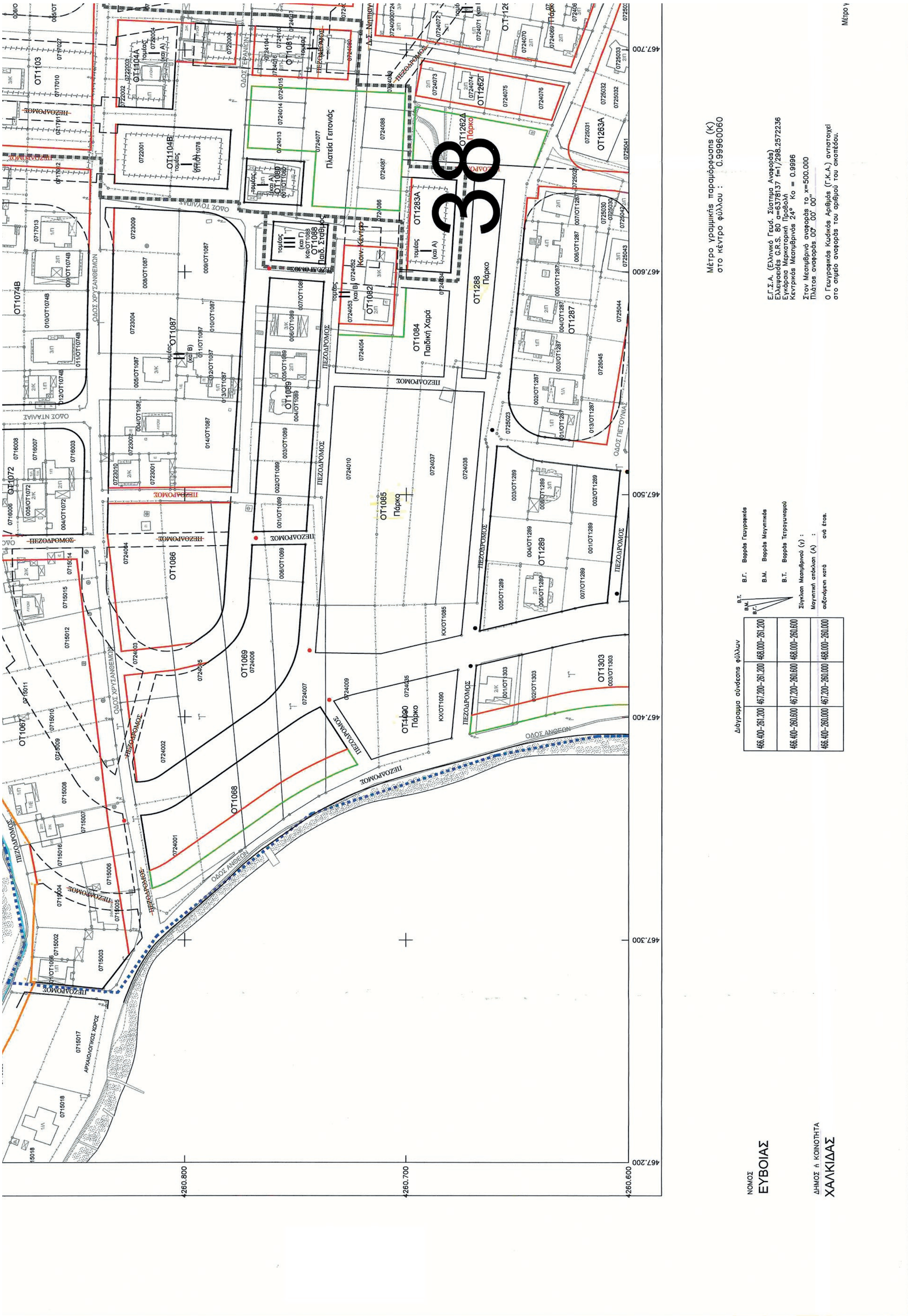
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ

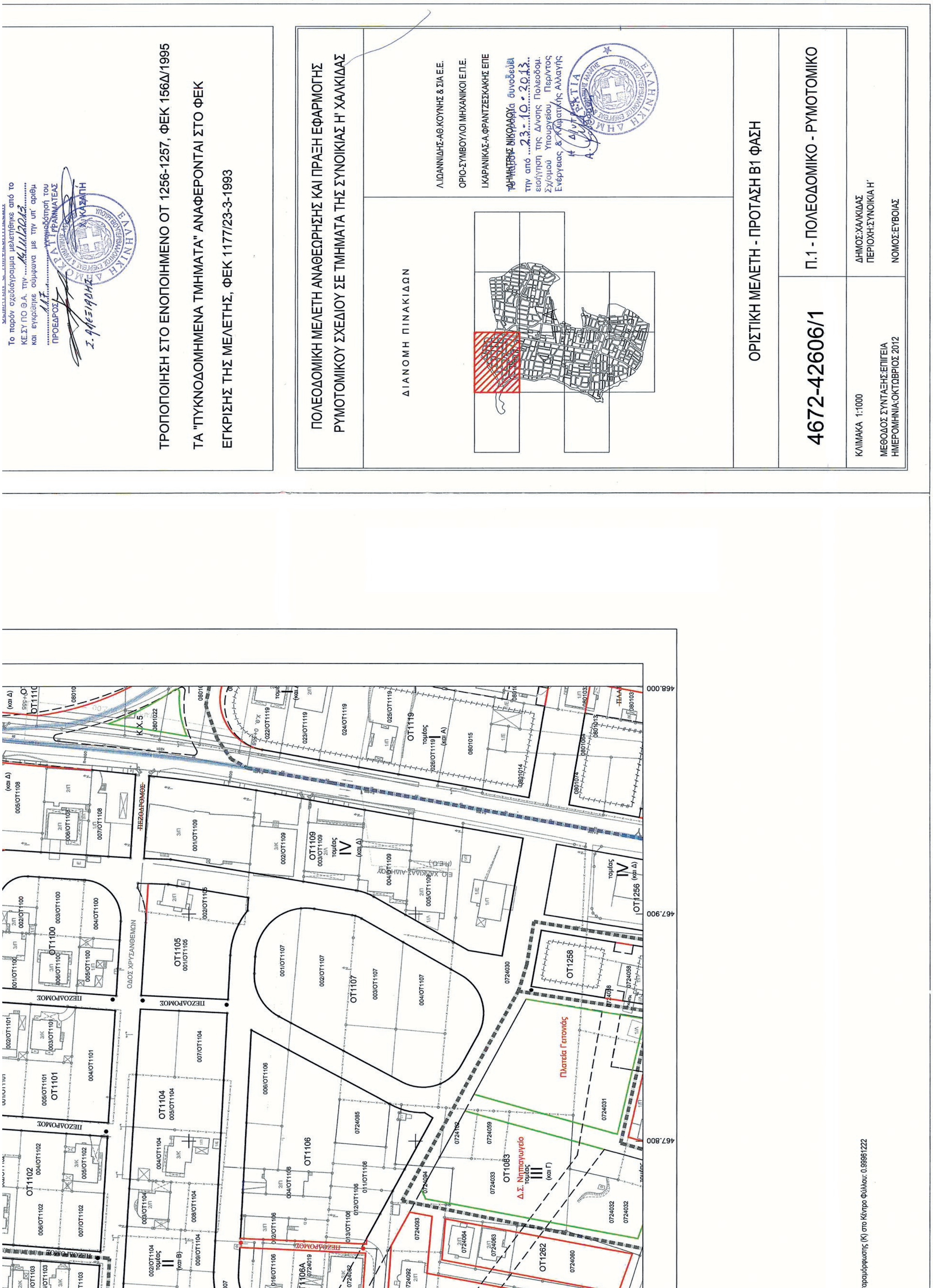
4672-42600/1	Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΟΤ.1332 (Τομέας V)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012	ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η' ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ

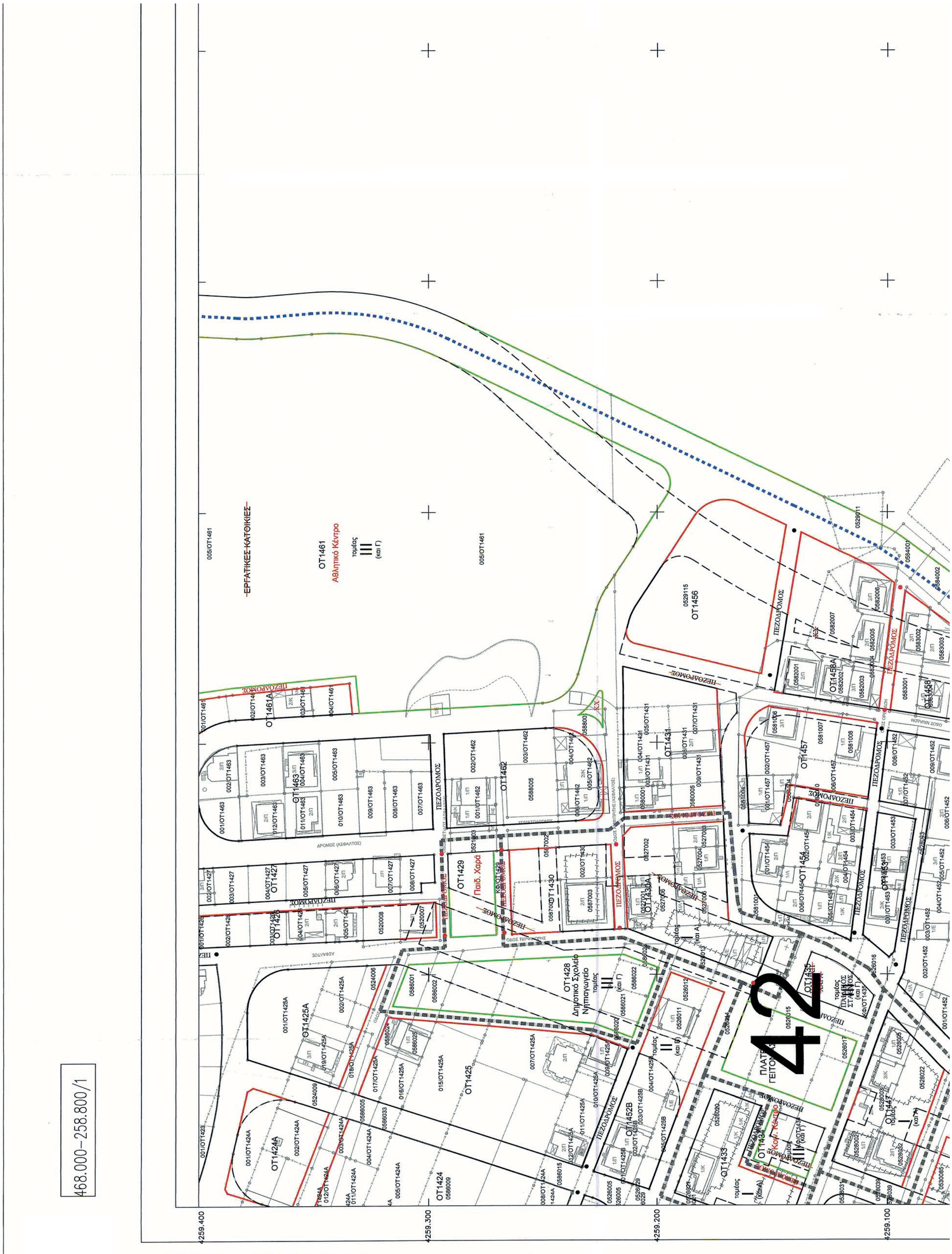


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό ορθογωνικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ
ΟΔΟΣ ΛΥΓΑΡΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΝΣΕΛΗΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΡΟΥΝΑΣ
ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΝΕΜΩΝΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ1091
ΟΤ1091Α
ΟΤ1092
ΟΤ1093
ΟΤ1094
ΟΤ1095
ΟΤ1097
ΟΤ1098
ΟΤ1099
ΟΤ1099Α
ΟΤ1079
ΟΤ1108

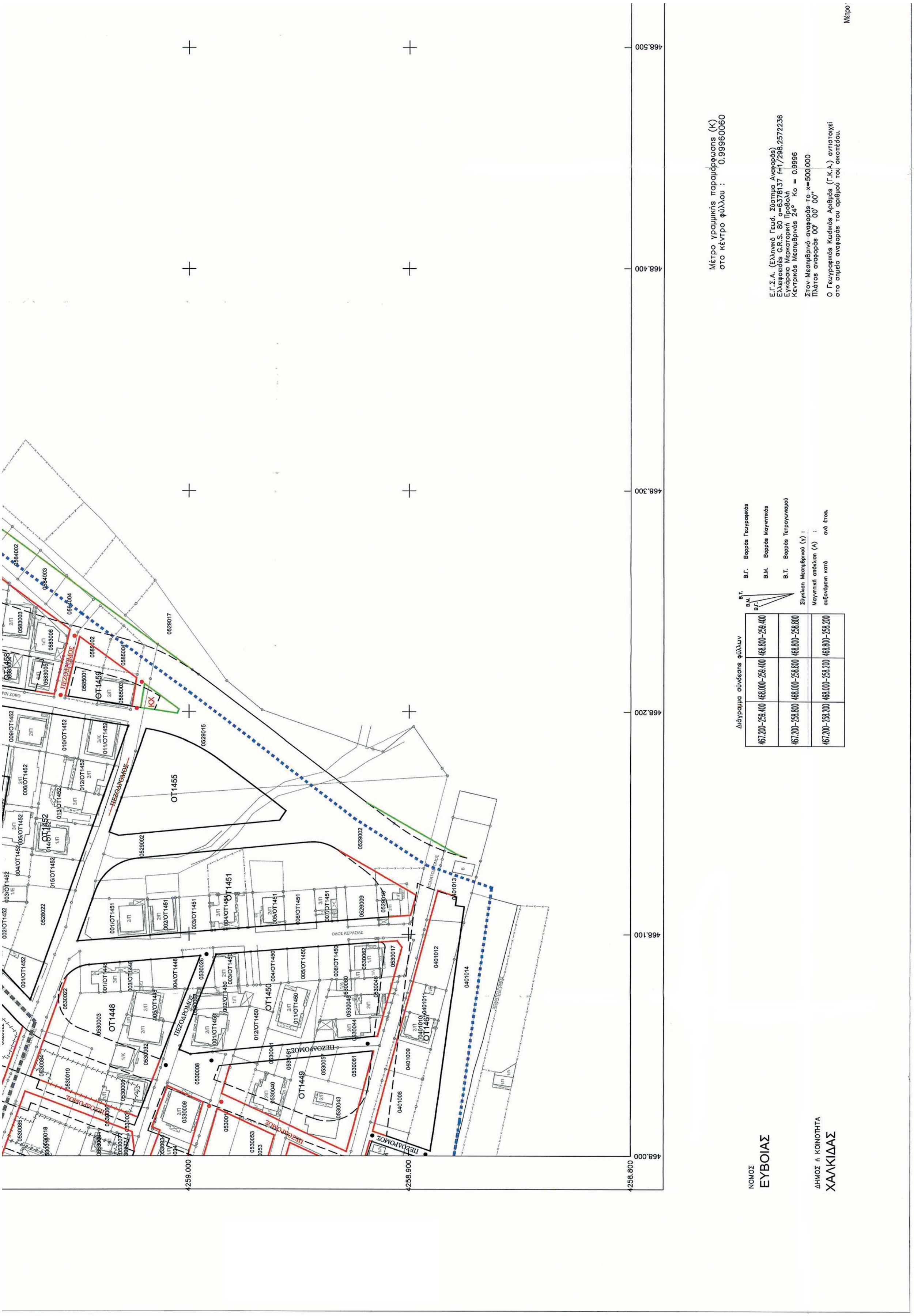

38
Πλατεία Γειτονιάς
ΟΤ1084
Παιδική Χαρά
ΟΤ1085
Πάρκο
ΟΤ1288
Πάρκο
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΝΘΕΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ

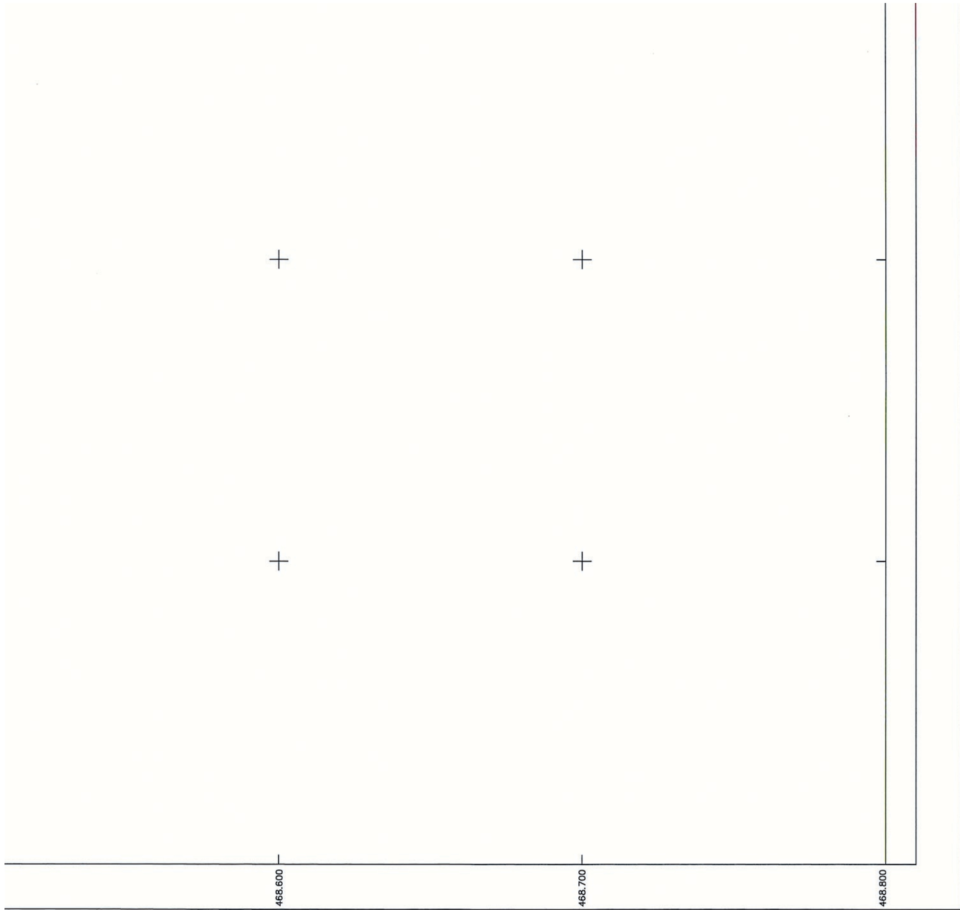

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257 , ΦΕΚ 156Δ/1995
ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ
ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ
4672-42606/1
Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η'
ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Πλατεία Γειτονιάς
Δ.Σ. Νηπιαγωγείο
OT1100
OT1101
OT1102
OT1104
OT1105
OT1106
OT1107
OT1109
OT1119
OT1256
OT1258
OT1262
OT1083
K.X.5
467.800
467.900
468.000
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Επιφανειακός Αγωγός - Ποτάμ
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ


Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου.
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΟΤ1455
ΟΤ1451
ΟΤ1450
ΟΤ1448
ΟΤ1449
ΟΤ1452
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρον σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 14/11/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 11.7 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Κ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995

ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

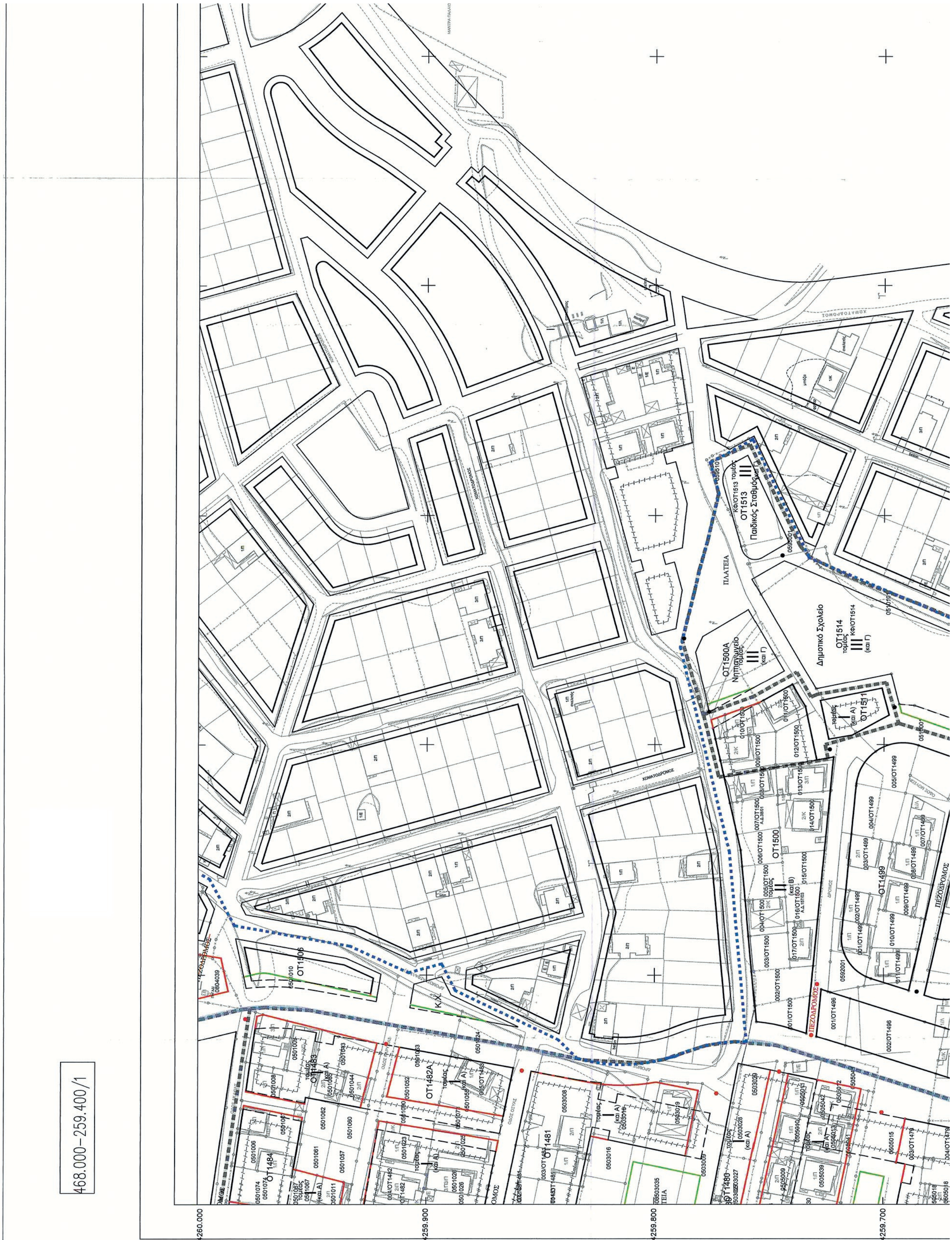


Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

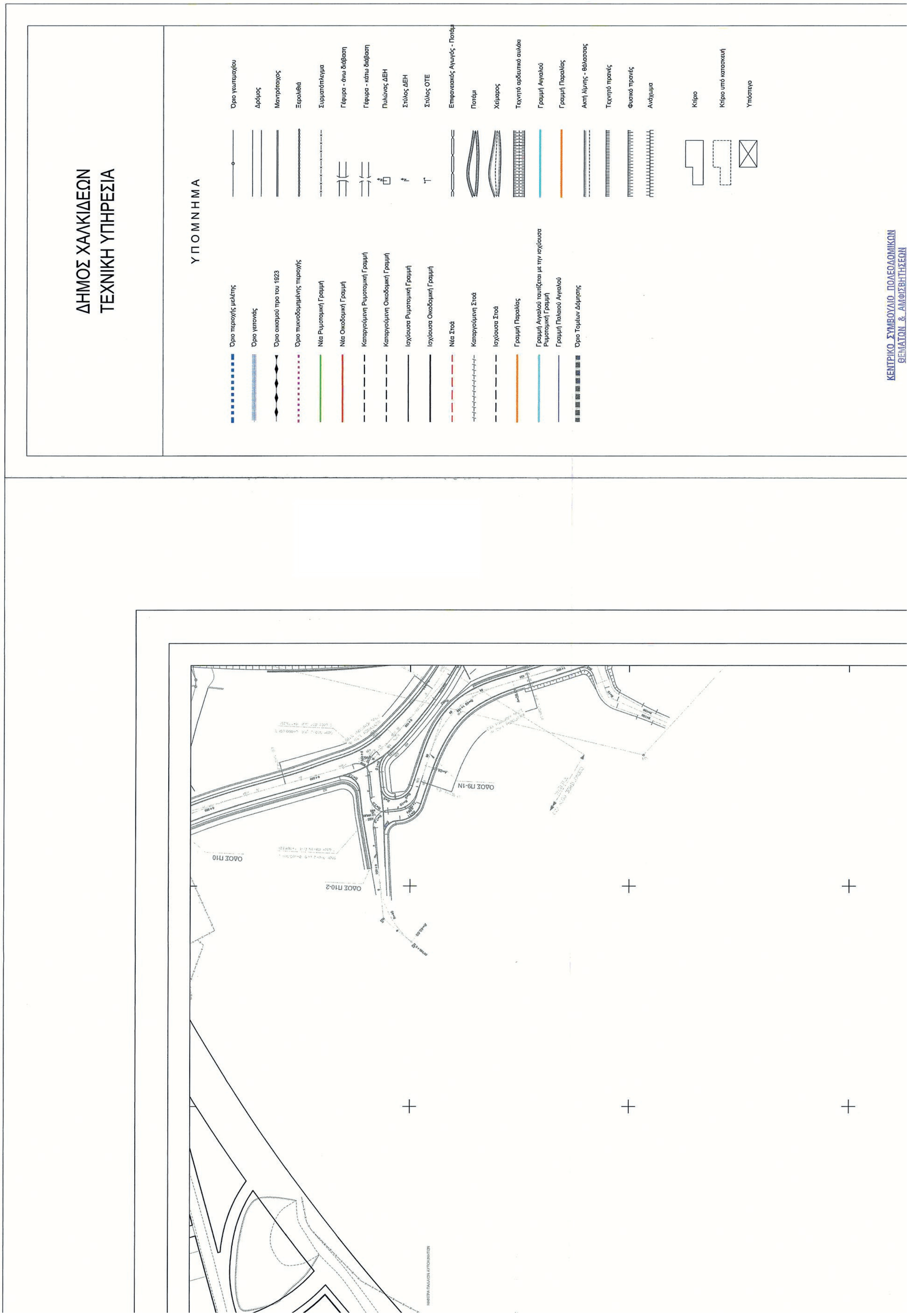
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23-10-2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Α. ΚΟΥΡΟΥΠΗ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ

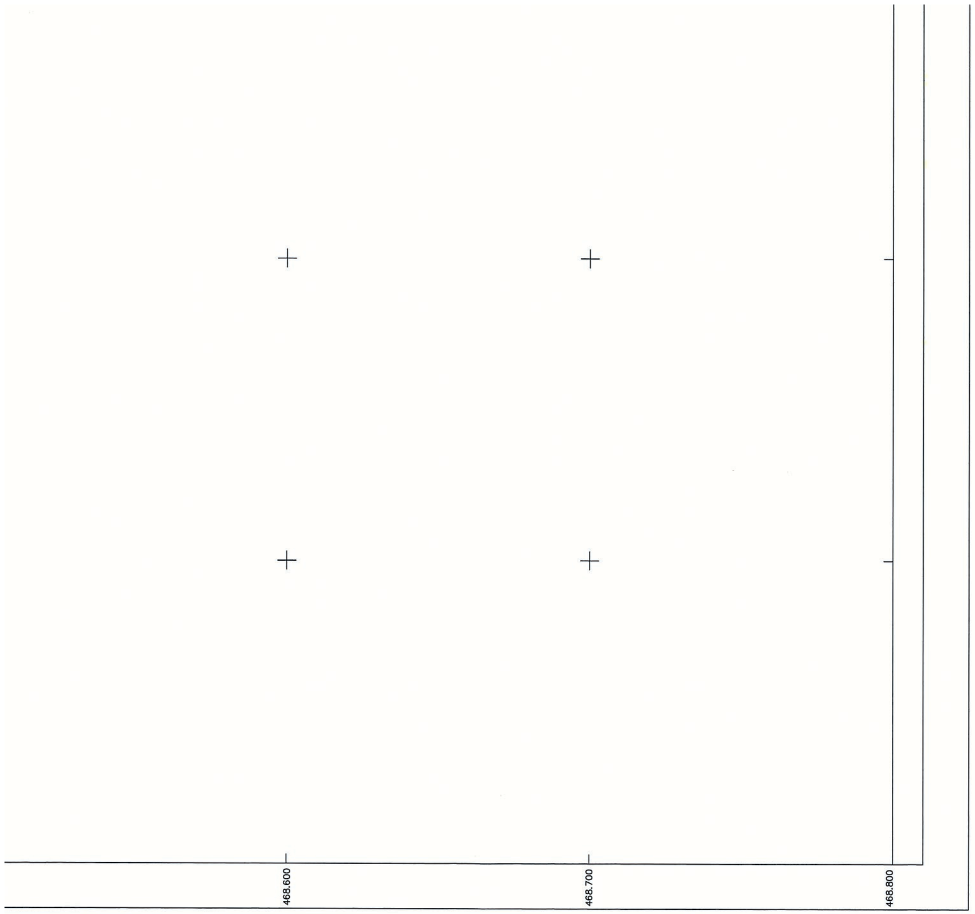
4680-42588/1	Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012	ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η΄ ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Επιφανειακός Αγωγός - Ποτάμι
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
ΟΔΟΣ Π9-1Ν
ΟΔΟΣ Π10
ΟΔΟΣ Π10-2


Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
ΟΤ1461
Αθλητικό Κέντρο
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 14.11.2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 117 γνωμοδότησή του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

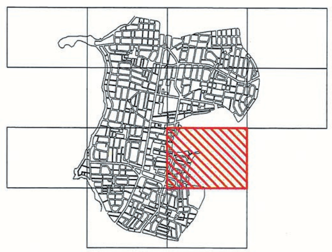
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ — Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995

ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.

Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23.10.2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής

Η Δ/ντρια

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ

4680-42594/1

Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

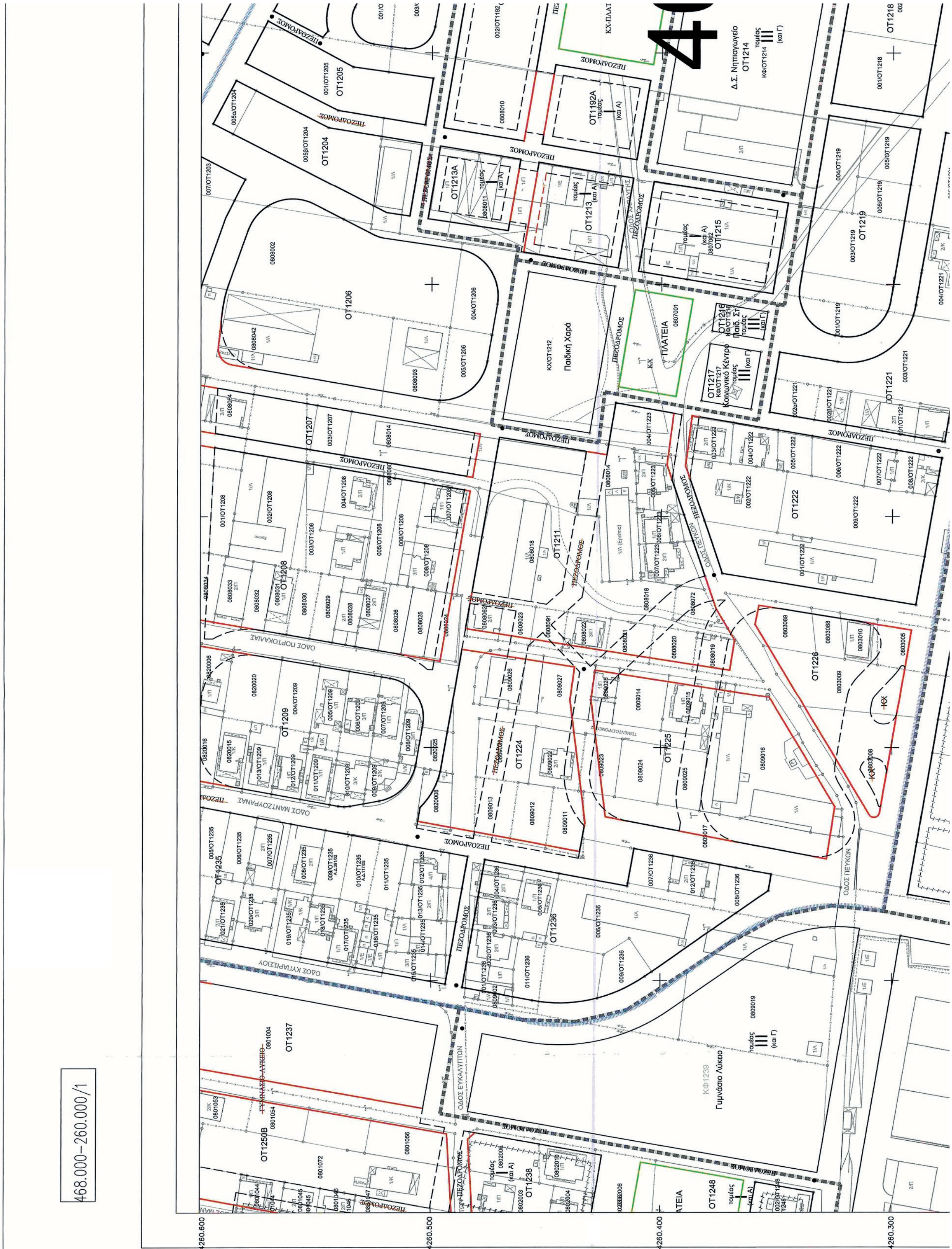
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012

ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ

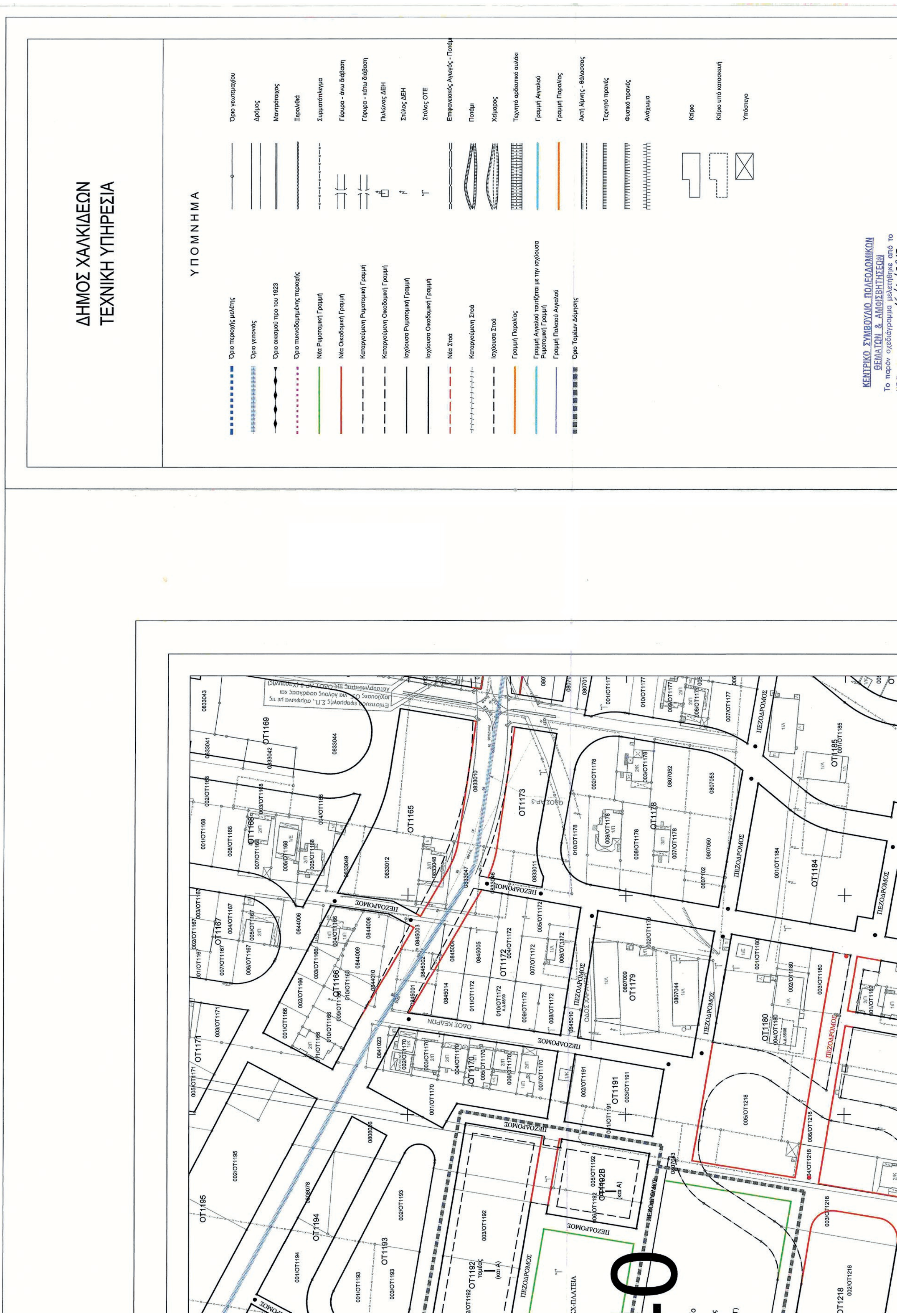
ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η'

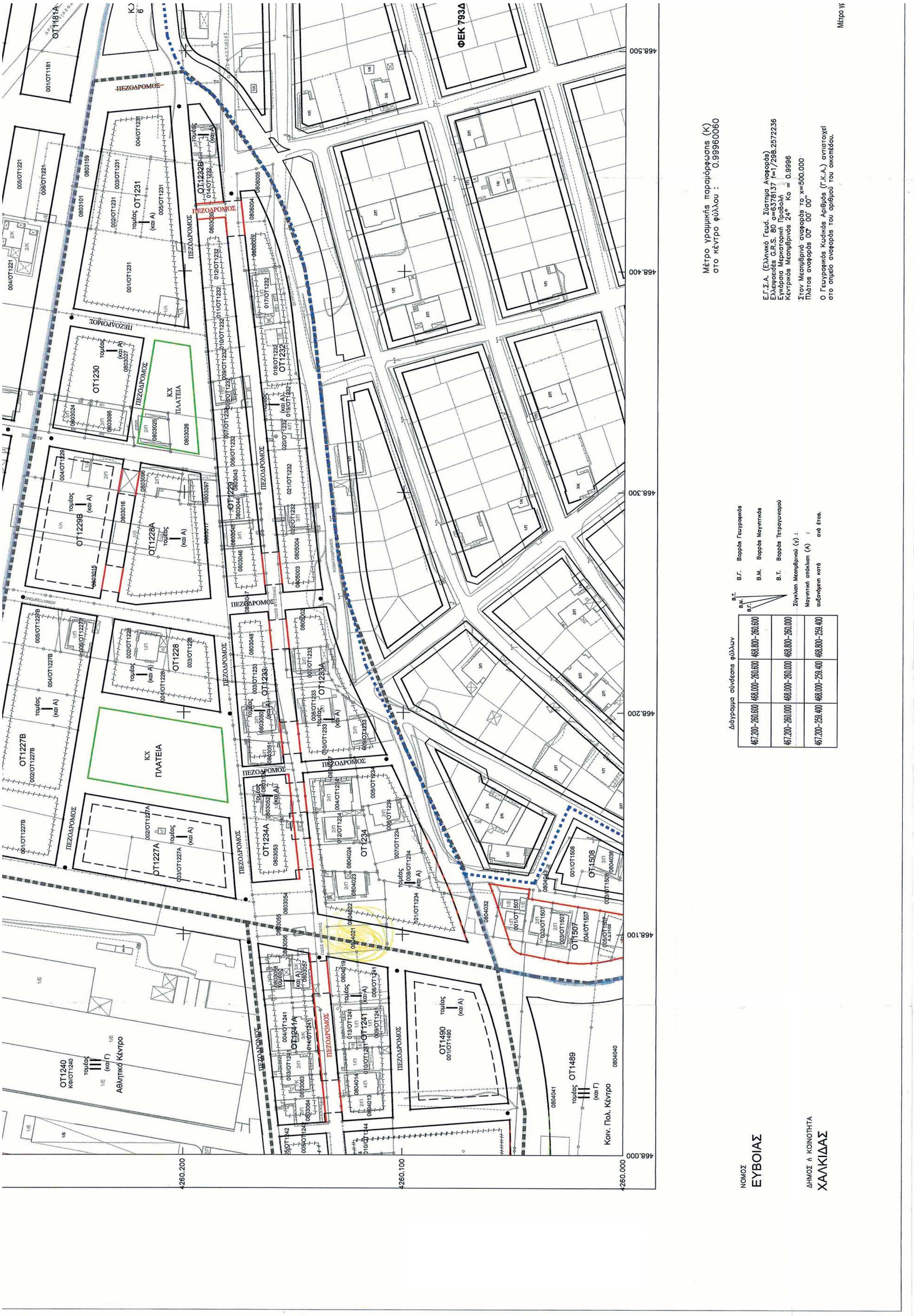
ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ

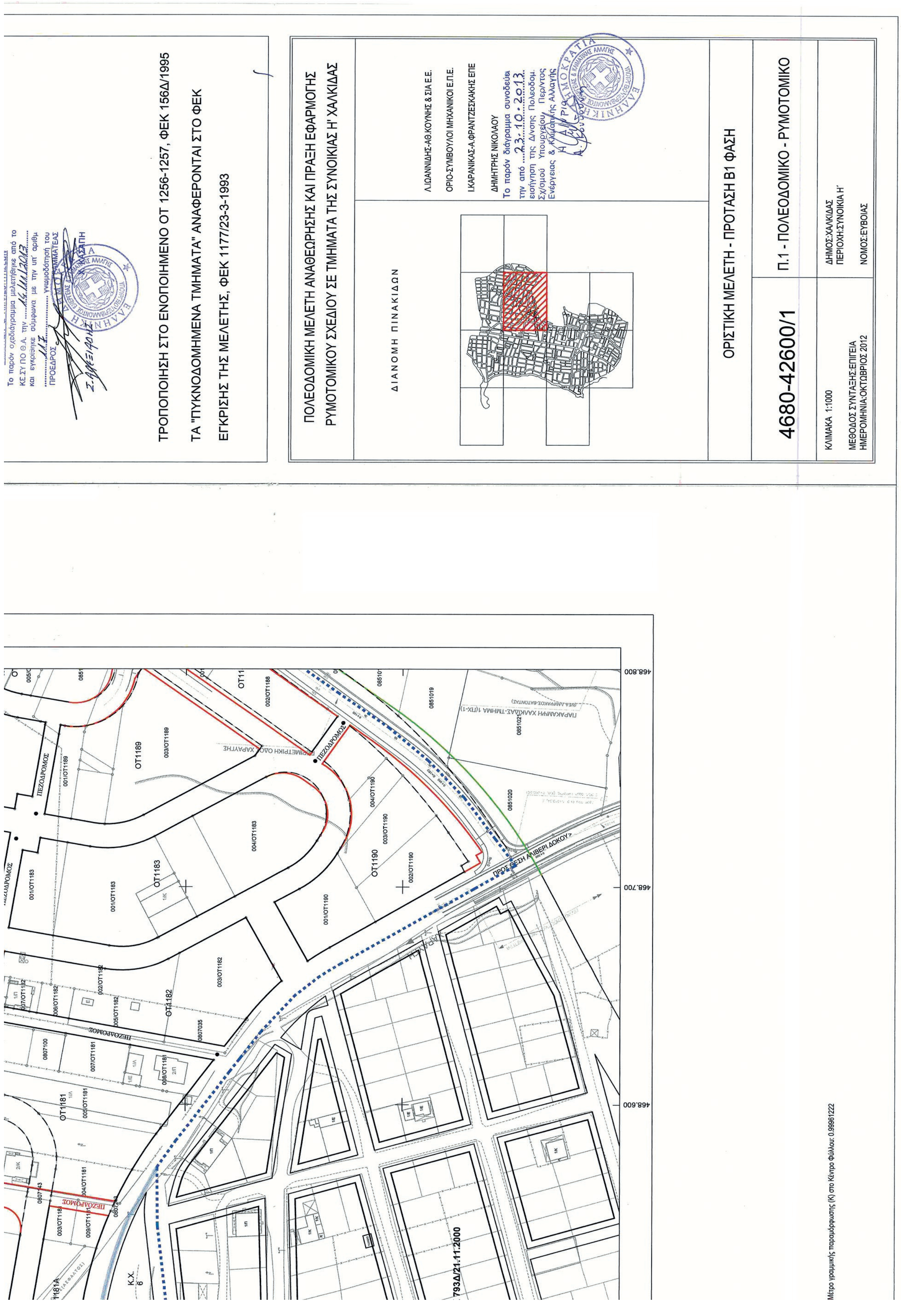


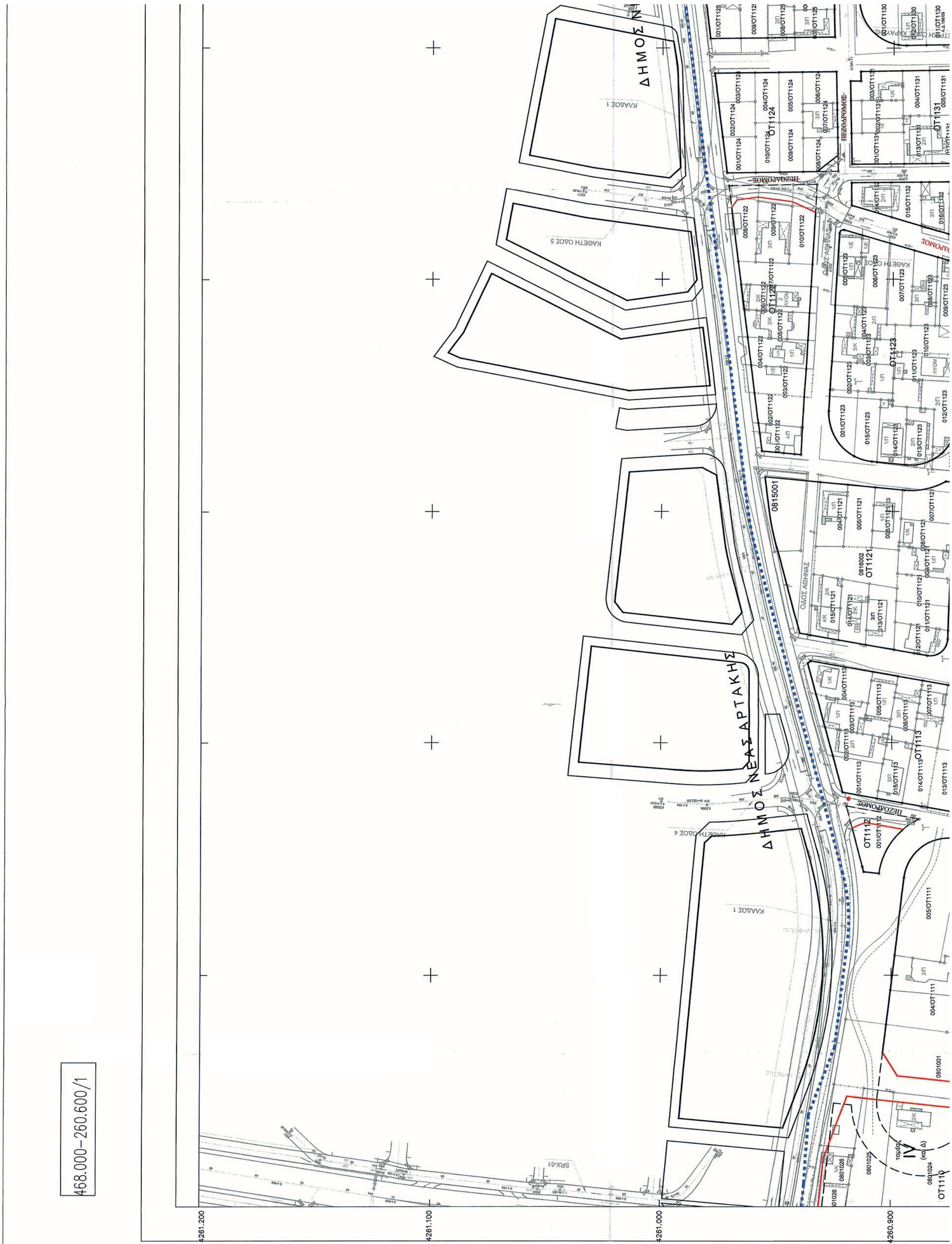
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

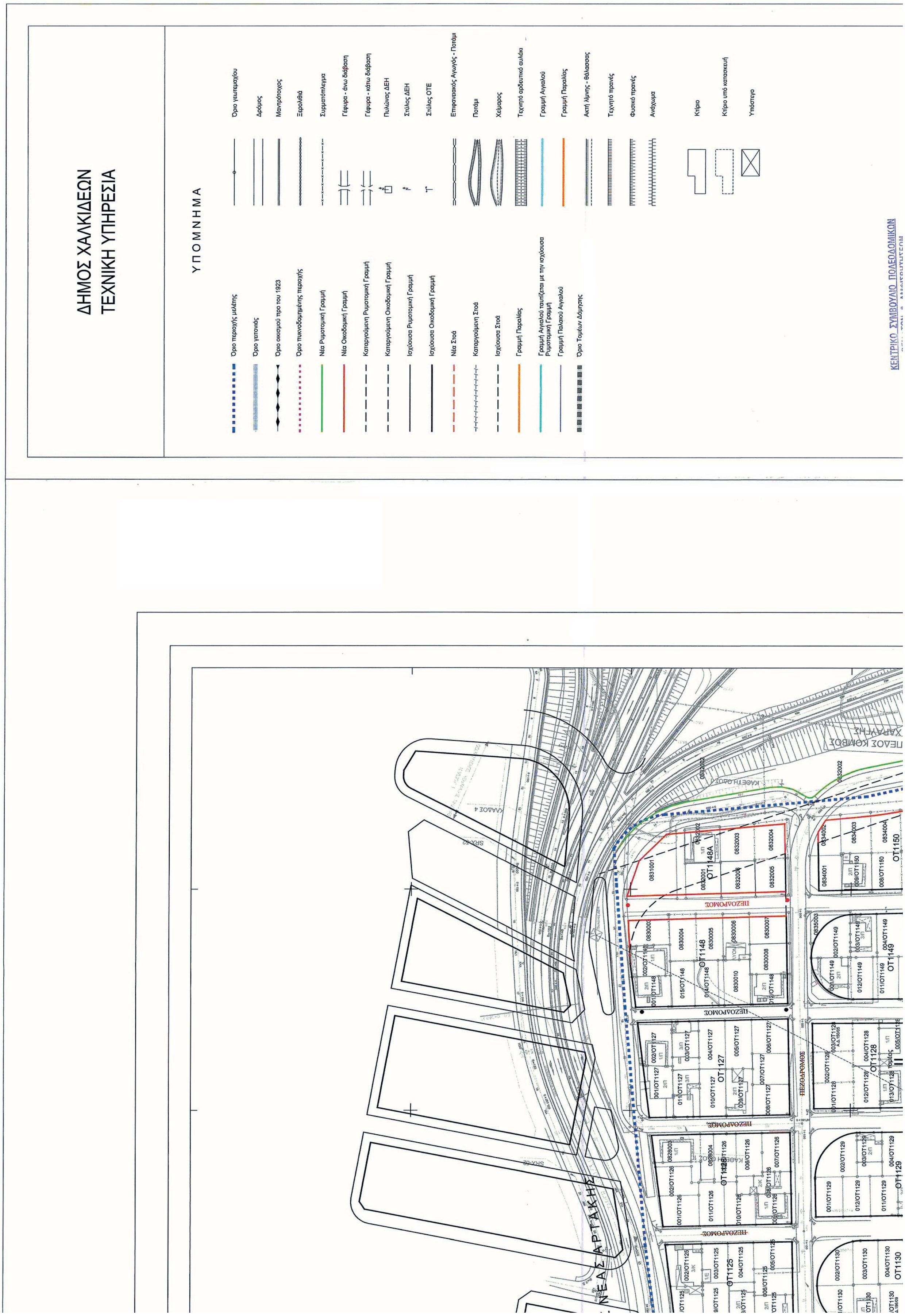

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό ορθογωνικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Αναχώματα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ


ΦΕΚ 793Δ
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΚΧ ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ1240
Αθλητικό Κέντρο
ΟΤ1489
Κοιν. Πολ. Κέντρο


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995
ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ
ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ
4680-42600/1
Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η'
ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ
ΟΤ1189
ΟΤ1183
ΟΤ1190
ΟΤ1182
ΟΤ1181
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΟΔΟΣ ΧΑΡΑΥΓΗΣ
ΠΡΟΣ ΘΕΣΗ ΛΙΒΕΡΙ ΔΟΚΟΥ
468.800
468.700
468.600
793Δ/21.11.2000
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Επιφανειακός Αγωγός - Ποτάμι
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ1148Α
ΟΤ1148
ΟΤ1127
ΟΤ1126
ΟΤ1125
ΟΤ1150
ΟΤ1149
ΟΤ1128
ΟΤ1129
ΟΤ1130
ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ


39
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΔΗΜ.ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
Παιδική Χαρά
Εκπαίδευση
ΟΔΟΣ ΝΕΡΑΝΤΖΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΝΤΑΡΙΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 14/11/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 117 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995

ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

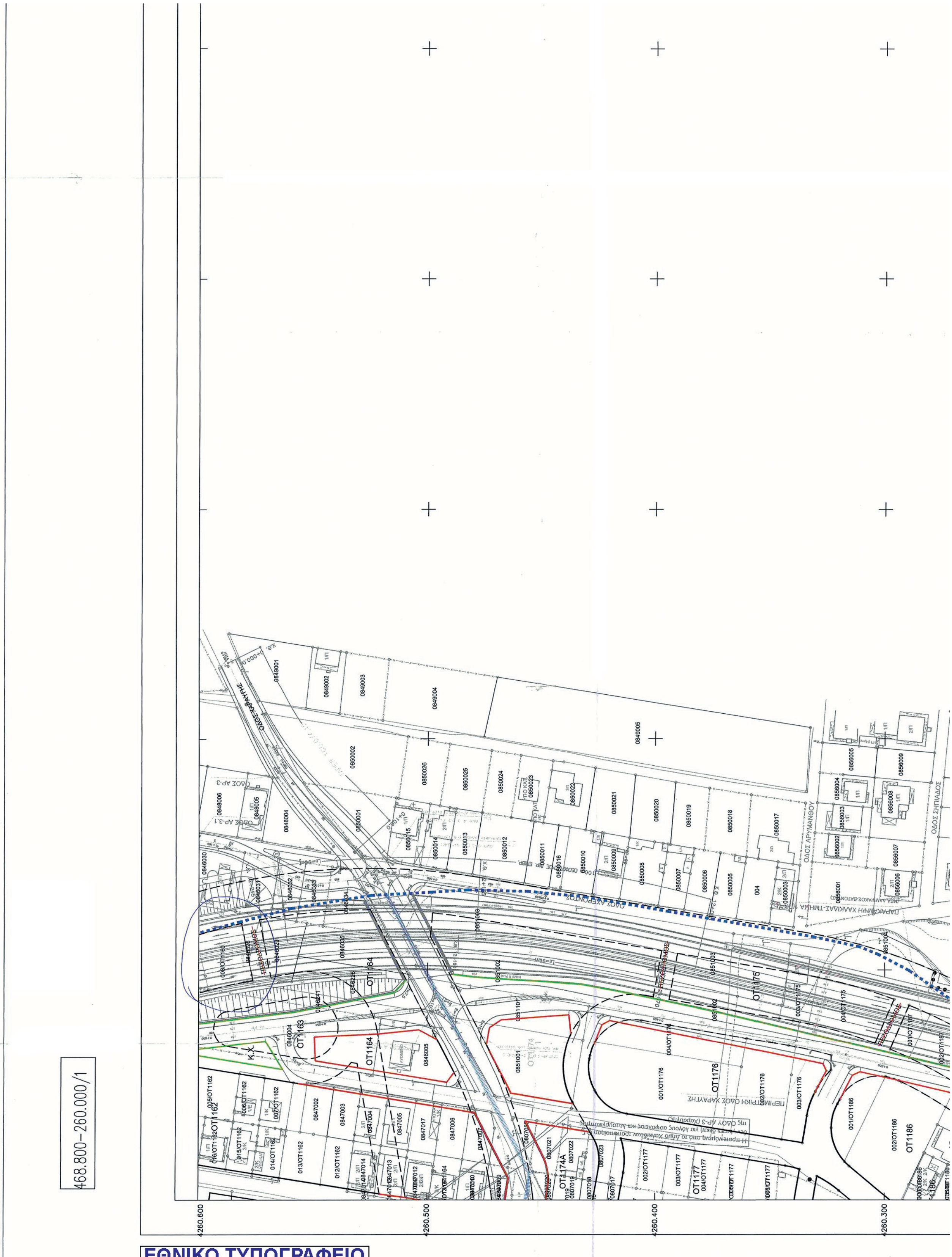


Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23-10-2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Η Δ/ντρια
Α. Κουδούνη

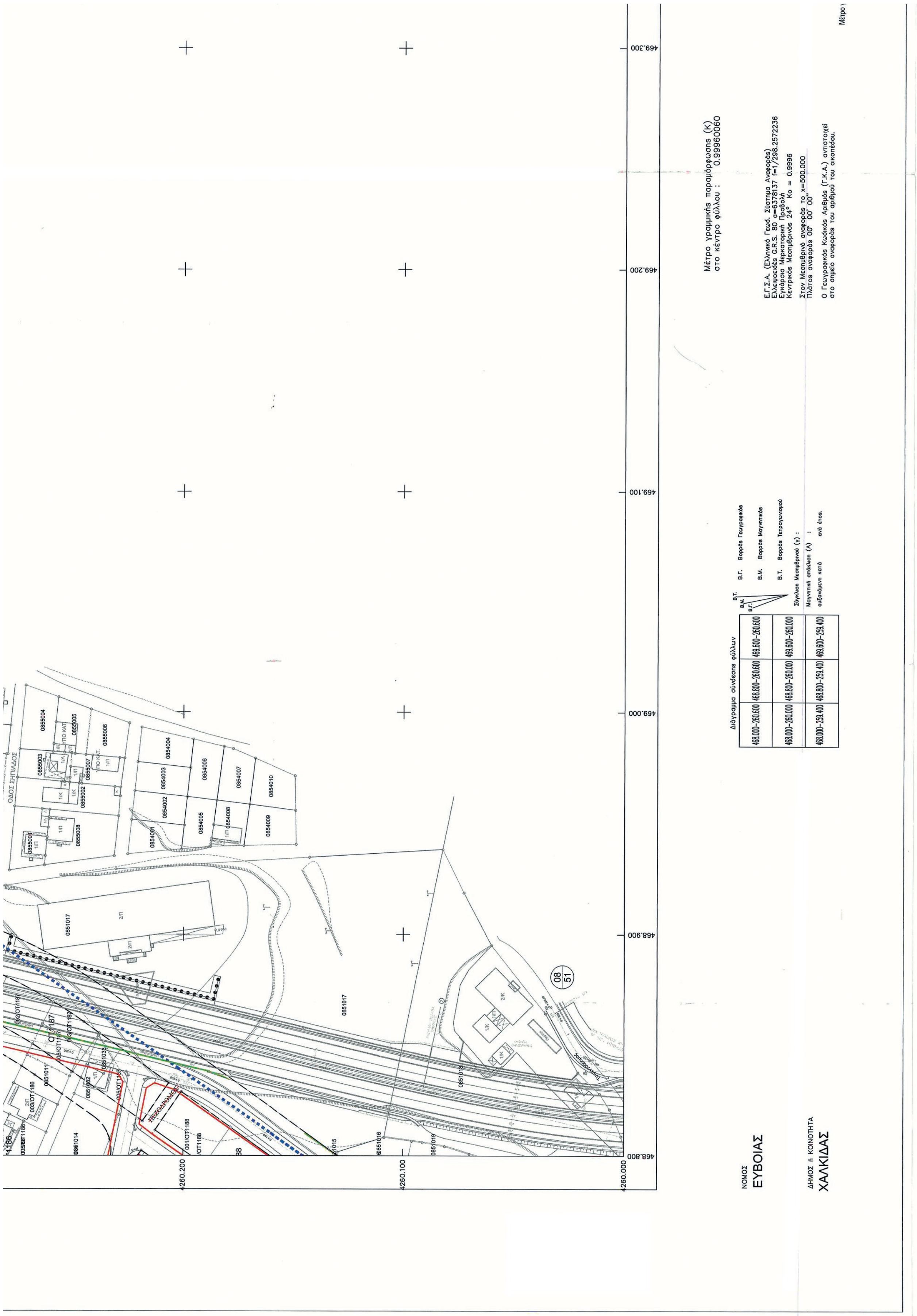
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ

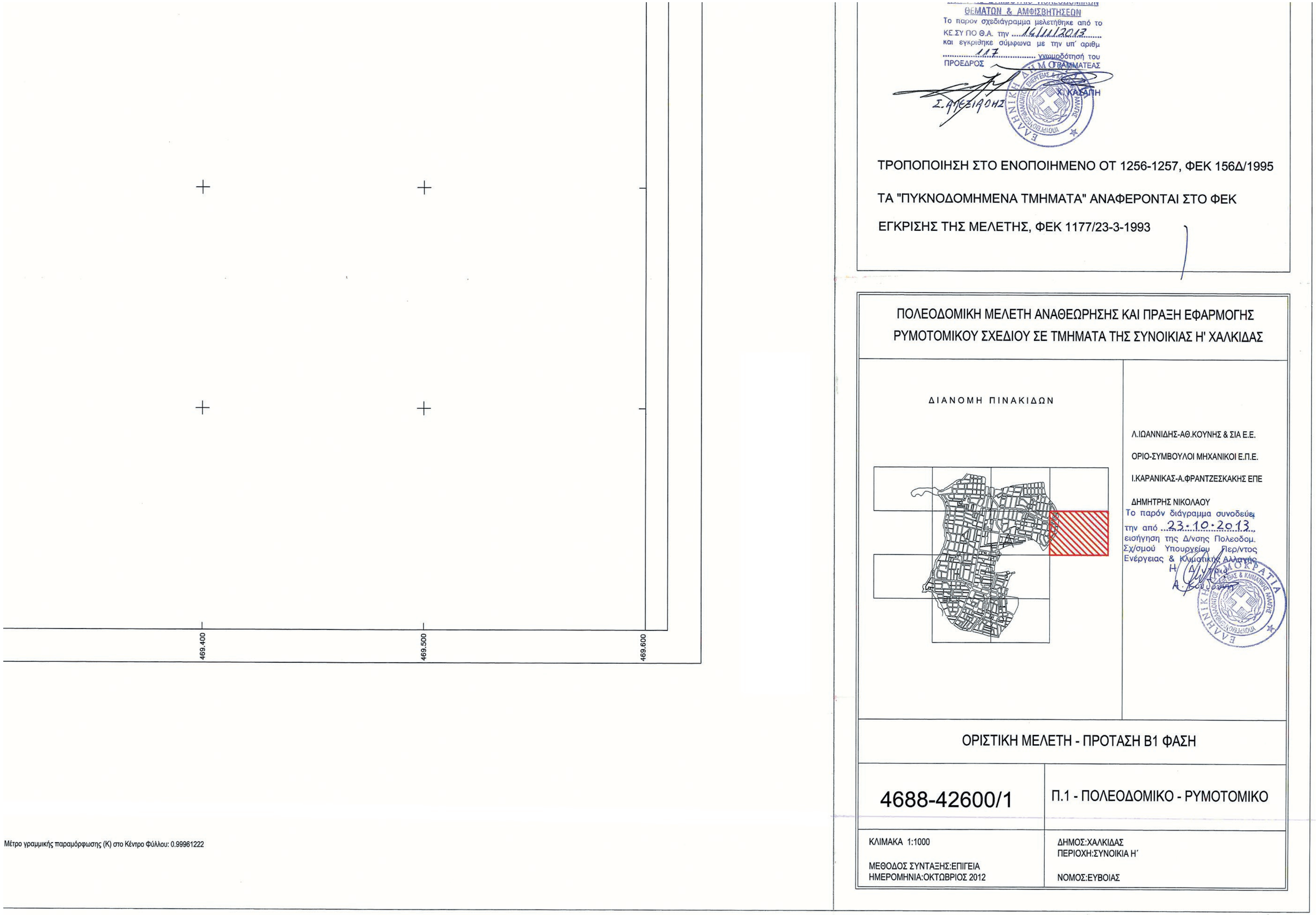
4680-42606/1	Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012	ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η' ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ

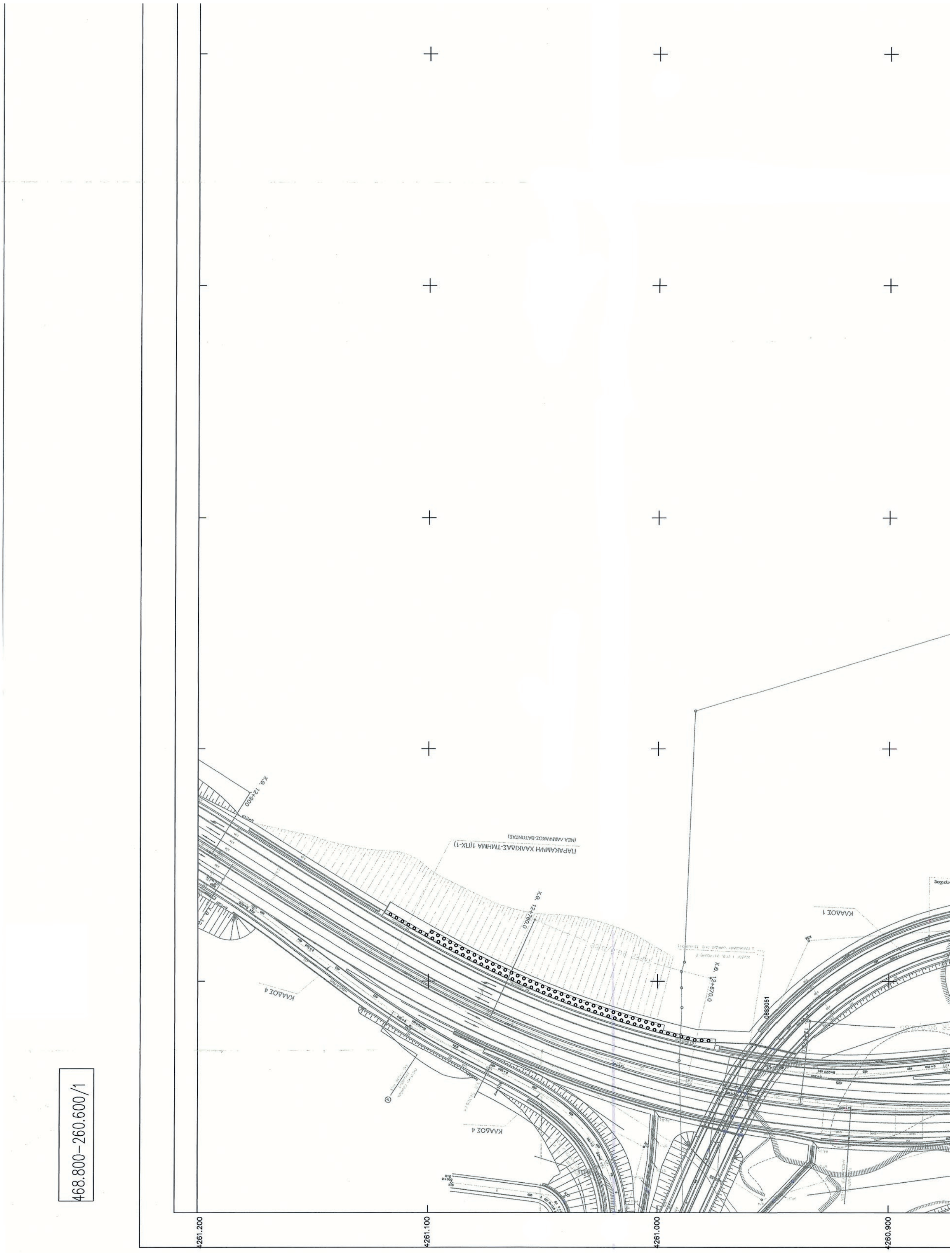


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

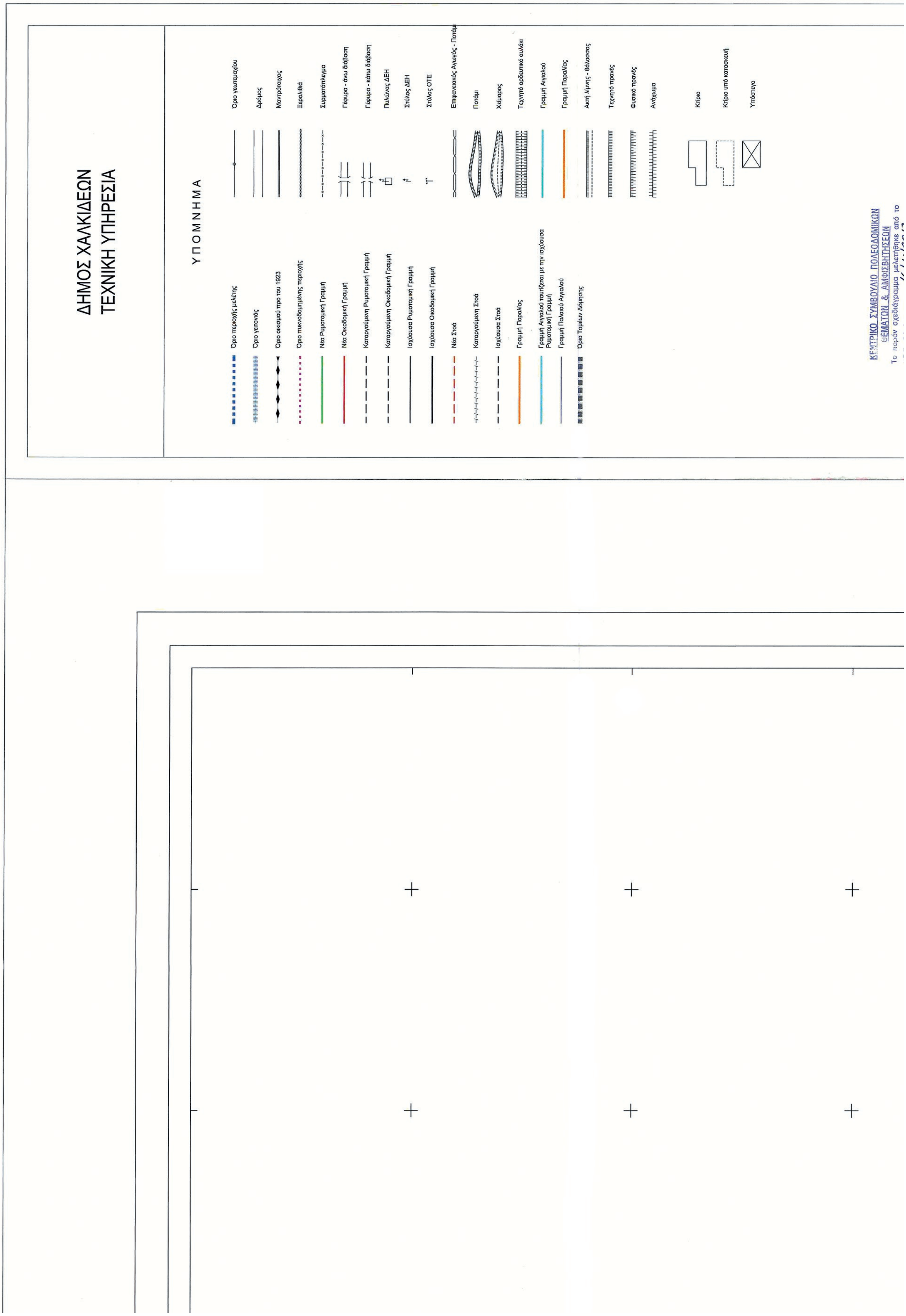

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Επιφανειακός Αγωγός - Ποτάμι
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ

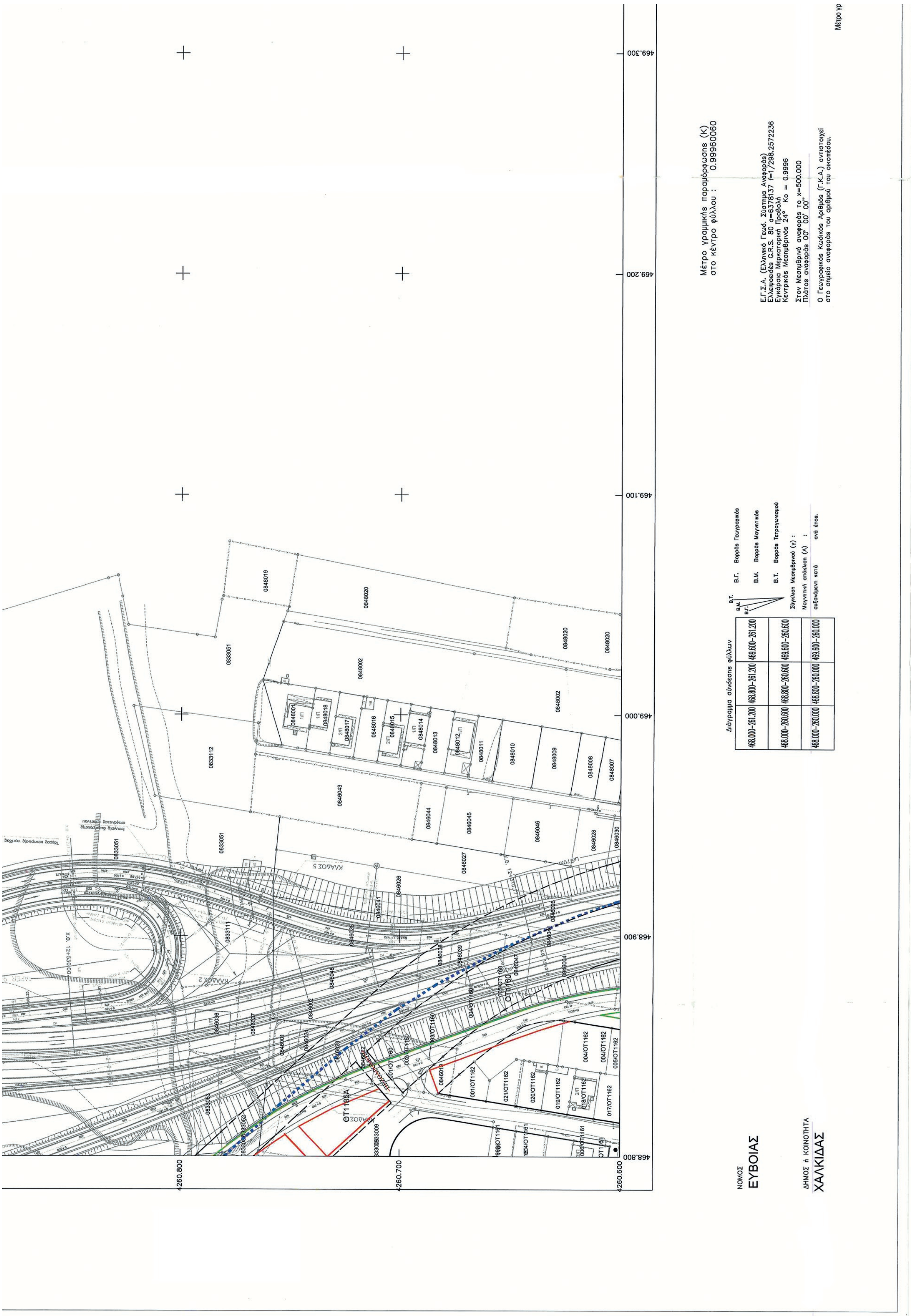

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (k)
στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 α=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 0° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου.
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
468.000–260.600
468.800–260.600
469.600–260.600
468.000–260.000
468.800–260.000
469.600–260.000
468.000–259.400
468.800–259.400
469.600–259.400
Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΟΔΟΣ ΣΗΠΙΑΔΟΣ
469.300
469.200
469.100
469.000
468.900
468.800
4260.200
4260.100
4260.000
08
51

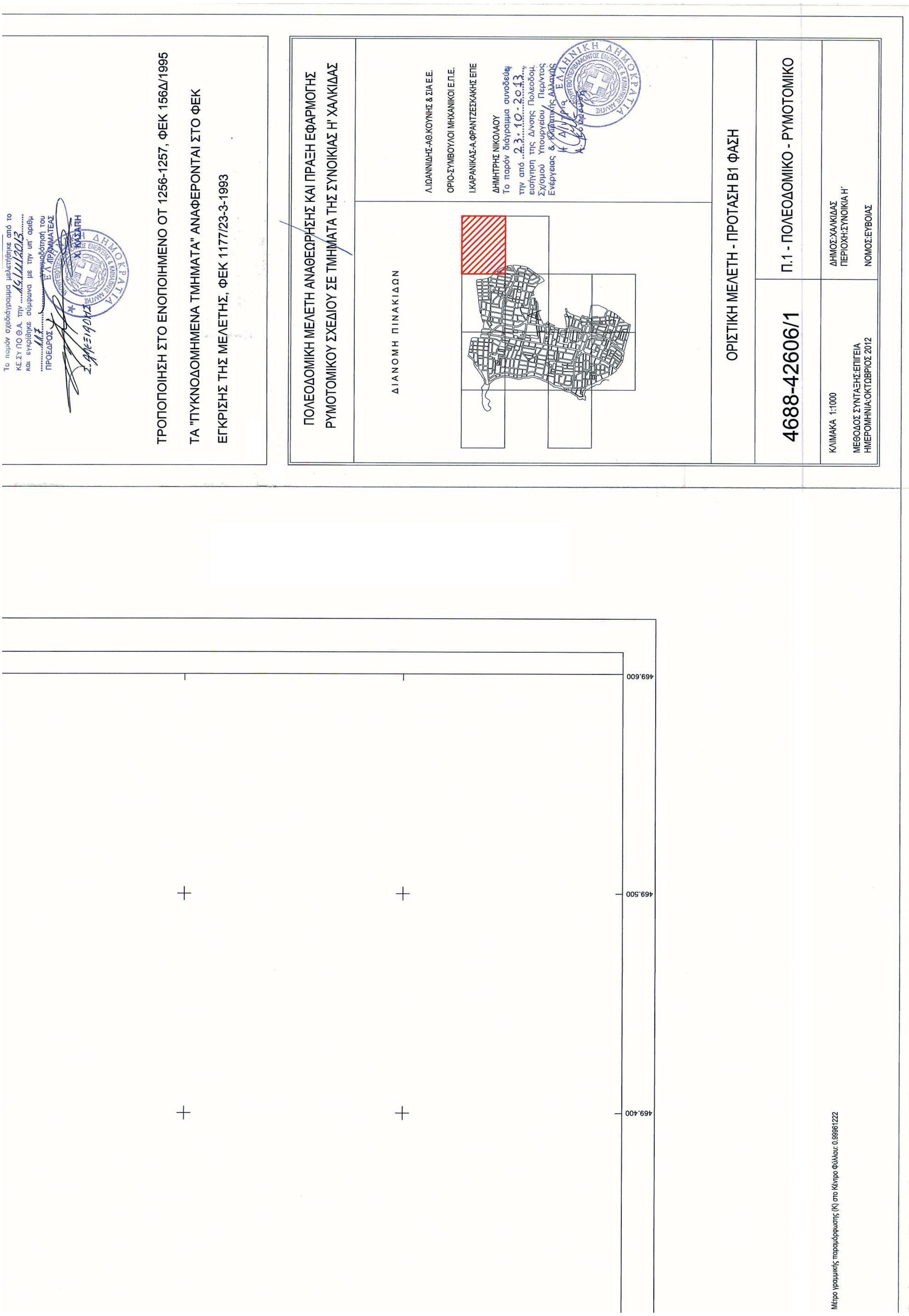

ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρον σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 14/11/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 117 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
Χ. ΚΑΒΑΛΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995
ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ
ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23-10-2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ
4688-42600/1
Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η'
ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ
469.400
469.500
469.600
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο περιοχής μελέτης
Όριο γειτονιάς
Όριο οικισμού προ του 1923
Όριο πυκνοδομημένης περιοχής
Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
Νέα Οικοδομική Γραμμή
Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Νέα Στοά
Καταργούμενη Στοά
Ισχύουσα Στοά
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή Αιγιαλού ταυτίζεται με την ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Όριο Τομέων Δόμησης
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Γέφυρα - άνω διάβαση
Γέφυρα - κάτω διάβαση
Πυλώνας ΔΕΗ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Επιφανειακός Αγωγός - Ποτάμ
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Ακτή λίμνης - θάλασσας
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Ανάχωμα
Κτίριο
Κτίριο υπό κατασκευή
Υπόστεγο
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το


Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99960060
Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 0° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου.
Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΚΛΑΔΟΣ 5
ΟΤ1165Α
469.300
469.200
469.100
469.000
468.900
468.800
4260.800
4260.700
4260.600


Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 14/11/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 117 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΤ 1256-1257, ΦΕΚ 156Δ/1995
ΤΑ "ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ" ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ
ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΦΕΚ 1177/23-3-1993
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Η' ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Λ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ-ΑΘ.ΚΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΟΡΙΟ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
Ι.ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ-Α.ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΕΠΕ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23.10.2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ Β1 ΦΑΣΗ
4688-42606/1
Π.1 - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΔΗΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ:ΣΥΝΟΙΚΙΑ Η'
ΝΟΜΟΣ:ΕΥΒΟΙΑΣ
469.400
469.500
469.600
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0.99961222

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,
για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

15002022240918004 8